

Wyjątkowa działka w atrakcyjnej cenie Dominów - Dominów

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 299 000 / 66,44 zł/m²

Województwo:	Lubelskie	Obręb:
Powiat:	Świdnicki	Arkuszy:
Gmina:	Mełgiew	Nr działki:
Miejscowość:	Dominów	GPS:

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	4500 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	rolno-budowlana

Uzbrojenie:	prąd,woda,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Lubelskie
Powiat:	Świdnicki
Gmina:	Mełgiew
Miejscowość:	Dominów

OPIS

Na sprzedaż wyjątkowa działka budowlana o powierzchni aż **4500 m²** w samym sercu Dominowa w gminie Mełgiew.

Atuty nieruchomości:

1. Wymiar działki:
 - o Działka o wymiarach 22x194 m, co zapewnia dużą przestronność i elastyczność przy planowaniu inwestycji oraz zagospodarowywaniu terenu (**objęta MPZP**)
 - o Pierwsza linia zabudowy
2. Lokalizacja:
 - o Położona w samym sercu Dominowa, w urokliwej, spokojnej okolicy, z dogodnym dostępem do Świdnika i Lublina, co pozwala cieszyć się ciszą, a jednocześnie bliskością miejskich udogodnień.
3. Powierzchnia działki:
 - o Działka ma powierzchnię 4500 m², co daje szerokie możliwości aranżacyjne – idealna na budowę przestronnego domu z ogrodem, altaną czy placem zabaw dla dzieci.
4. Dostępność do dróg:
 - o Działka ma dostęp do drogi gminnej asfaltowej oraz drogi polnej, co zapewnia wygodny i elastyczny dojazd przez cały rok.
5. Dostęp do mediów:
 - o Woda przechodzi przez działkę, a linia energetyczna znajduje się na sąsiednich parcelach, co znacznie ułatwi rozpoczęcie budowy.
6. Potencjał inwestycyjny:
 - o Doskonała lokalizacja w połączeniu z dużą powierzchnią działki sprawiają, że jest to świetna inwestycja na przyszłość, z możliwością rozwoju i zagospodarowania przestrzeni w dowolny sposób.

To wyjątkowe miejsce, które pozwoli na stworzenie azylu wśród natury, jednocześnie oferując szybki dostęp do udogodnień miejskiego życia. Zapraszam do kontaktu, aby dowiedzieć się więcej i umówić się na prezentację działki.

Zadzwoń i dowiedz się więcej!

Magdalena Samborska
tel.: 793-785-342
e-mail: m.samborska@muvon.pl

Piotr Nowicki
tel.: 733-034-977
e-mail: p.nowicki@muvon.pl

Strona internetowa: www.muvon.pl

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.

Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Doradcy finansowi współpracujący z Muvon Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu. Kontakt: Piotr Nowicki tel: 733034977 p.nowicki@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 733034977
Email: p.nowicki@muvon.pl
Osoba kontaktowa:



Muvon Nieruchomości
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 14:30:10

ZDJĘCIA

