

## Ukryty skarb 2 ha w Klemencicach - Klemencice

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 997 499 / 48,20 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Świętokrzyskie	Obręb:
Powiat:	Jędrzejowski	Arkuszycki
Gmina:	Wodzisław	Nr działki:
Miejscowość:	Klemencice	GPS:

### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	20695 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup>	
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	rolno-budowlana
Uzbrojenie:	prąd,woda,kanalizacja sanitarna

Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Świętokrzyskie
Powiat:	Jędrzejowski
Gmina:	Wodzisław
Miejscowość:	Klemencice

## OPIS

Na sprzedaż: Duża działka rolna 2,069 ha – Klemencice, gm. Wodzisław – przy trasie S7.

- Powierzchnia 20 690 m<sup>2</sup> (2,069 ha).
- Lokalizacja bezpośrednio przy trasie S7 (Warszawa – Kraków).
- Dojazd asfaltowy.
- Media: prąd i woda doprowadzone do działki.

Działka:

- Kształt zbliżony do prostokąta.
- Teren częściowo ogrodzony.
- Obszar zabudowany – możliwość adaptacji istniejącej infrastruktury.
- W sąsiedztwie zabudowa zagrodowa, domy jednorodzinne, grunty rolne.

Idealna pod:

- działalność rolniczą,
- budowę siedliska,
- inwestycję z myślą o przyszłym rozwoju lub podział działki.

Lokalizacja – świetna komunikacja:

- bezpośredni dostęp do drogi ekspresowej S7,
- Wodzisław – ok. 5 km,
- Jędrzejów – ok. 20 km,
- Kielce – ok. 45 km.

Spokojna, zielona okolica z szybkim dostępem do większych miejscowości – doskonałe miejsce dla osób szukających przestrzeni, a jednocześnie dobrej komunikacji.

**Jacek Kosowski**

tel.: 506-014-546

e-mail: j.kosowski@muvon.pl

**Marta Cichońska**

tel.: 794-604-400

e-mail: m.cichonska@muvon.pl

strona internetowa: [www.muvon.pl](http://www.muvon.pl)

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis

nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Doradcy finansowi współpracujący z MUVON Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu. Skontaktuj się, aby dowiedzieć się więcej i umówić na prezentację. Kontakt: Jacek Kosowski tel: 506 014 546 j.kosowski@muvon.pl

## DANE KONTAKTOWE

Telefon: 506 014 546  
Email: j.kosowski@muvon.pl  
Osoba kontaktowa:



**Muvon Nieruchomości**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 14:30:10











