

## Nowa cena działki budowlanej w Korczynie - Korczyna

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 200 000 / 48,78 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Podkarpackie	Obręb:
Powiat:	Krośnieński	Arkusz:
Gmina:	Korczyna	Nr działki:
Miejscowość:	Korczyna	GPS:

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	4100 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup>	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Podkarpackie
Powiat:	Krośnieński
Gmina:	Korczyna
Miejscowość:	Korczyna

## OPIS

Na sprzedaż **działka** o powierzchni 41 arów (4100 m<sup>2</sup>) położona w spokojnej, zielonej części Korczyny, zaledwie 2 km od centrum miejscowości.

Na terenie znajduje się klimatyczny, drewniany dom, a do działki przynależy również las, co zapewnia dodatkową prywatność oraz bezpośredni kontakt z naturą. To propozycja dla osób ceniących przestrzeń, ciszę oraz szybki dostęp do pełnej infrastruktury.

### Dane techniczne:

- Powierzchnia: 41 arów (4100 m<sup>2</sup>),
- Kształt: regularny, teren płaski,
- Zabudowania: drewniany dom,
- Media:
  - prąd i gaz na działce,
  - studnia,
  - kanalizacja miejska w drodze.
- Dojazd: droga asfaltowa,
- Status prawny: działka objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

### Lokalizacja:

- spokojna, zielona okolica,
- ok. 2 km do centrum Korczyny,
- szybki dojazd do Krosna oraz okolicznych miejscowości,
- w pobliżu sklepy, szkoła, ośrodek zdrowia i inne usługi,
- do działki przynależy las, zapewniający dodatkową prywatność i możliwość obcowania z naturą.

### Atuty nieruchomości:

- duża powierzchnia z szerokim potencjałem inwestycyjnym,
- działka w pełni uzbrojona — wszystkie media na miejscu,
- idealne miejsce na dom rodzinny, rezydencję lub projekt agroturystyczny,
- komfortowy dojazd, jednocześnie położenie blisko natury i lasu.

To wyjątkowa propozycja dla osób szukających przestronnej działki w malowniczym miejscu, z łatwym dostępem do infrastruktury i naturalnego otoczenia.

Zapraszamy do kontaktu i umówienia się na prezentację działki.

Aneta Gozdecka  
791 180 113  
a.gozdecka@muvon.pl

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości sporządzono na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może ulec aktualizacji.

Doradcy finansowi współpracujący z MUVON Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Kontakt: Aneta Gozdecka tel: 791 180 113 a.gozdecka@muvon.pl

## DANE KONTAKTOWE

Telefon: 791 180 113  
Email: a.gozdecka@muvon.pl  
Osoba kontaktowa:



**Muvon Nieruchomości**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 14:30:10



