

## ROD w Łodzi z nowym domkiem wyposażenie w cenie - Łódź

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 88 000 / 266,67 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Łódzkie	Obręb:	
Powiat:	Łódź	Arkuszy:	
Gmina:	Łódź	Nr działki:	
Miejscowość:	Łódź	GPS:	51.7592924, 19.4558778

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	330 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup>	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	brak informacji
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę rekreacyjną
Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	tak

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Łódzkie
Powiat:	Łódź
Gmina:	Łódź
Miejscowość:	Łódź

## OPIS

**Szukasz miejsca**, gdzie w kilka minut uciekniesz od miejskiego zgiełku i zanurzysz się w zieleni? Ta działka na terenie **ROD Morwa – Lumumbowo** to gotowa przestrzeń wypoczynku, którą możesz zacząć cieszyć się od pierwszego dnia.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

- powierzchnia 330 m<sup>2</sup> – idealna na relaks, rekreację i rodzinne weekendy
- nowy, domek 25 m<sup>2</sup> z 2012 roku, z tarasem 12 m<sup>2</sup> – ocieplony i w pełni wyposażony
- media: prąd, woda, instalacja wodno-kanalizacyjna (zimna woda doprowadzona do kuchni i łazienki) + szambo
- łazienka z prysznicem i bojlerem oraz funkcjonalny aneks kuchenny
- wyposażenie: sprzęty AGD, meble, TV, grill, zestaw tarasowy
- komórka narzędziowa i ogrodzenie zapewniające prywatność

### Lokalizacja, która robi różnicę:

Spokojna, zadbane okolice z przyjaznym sąsiedztwem, a jednocześnie szybki dostęp do komunikacji miejskiej – przystanek tramwajowy i autobusowy w zasięgu ok. 10 minut spaceru.

### Zieleń jak z katalogu ogrodniczego:

- Owocowe drzewa (jabłonie, śliwy, aronia), świerki, żywopłot z tui, hortensje, rododendrony i magnolie tworzą prywatny, naturalny azyl. Dodatkowo miejsce do gry w piłkę i piaskownica – idealne dla rodzin z dziećmi.

### Dlaczego warto?

To nie jest zwykła działka ROD – to gotowe miejsce wypoczynku, które łączy komfort, prywatność i klimat natury w granicach miasta. Przyjeżdżasz i od razu odpoczywasz.

---

### Maja Kupczyk

Tel: 530 695 906

mail [m.kupczyk@muvon.pl](mailto:m.kupczyk@muvon.pl)

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Zapraszamy do umówienia się na dzień pokazowy!

Chcesz szybko sprzedać nieruchomość w najwyższej cenie rynkowej?

Zapraszamy do współpracy.

Doradcy finansowi współpracujący z MUVON Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Zapraszam również do naszego oddziału:

MUVON Nieruchomości Łódź Centrum | 90-039 Łódź, ul. Nawrot 85a/2 (wejście od ul. Wysokiej), tel.: 42 307 24 61 | biuro@muvon.pl Kontakt: Maja Kupczyk tel: 530 695 906 m.kupczyk@muvon.pl

## DANE KONTAKTOWE

Telefon: 530 695 906  
Email: m.kupczyk@muvon.pl  
Osoba kontaktowa:

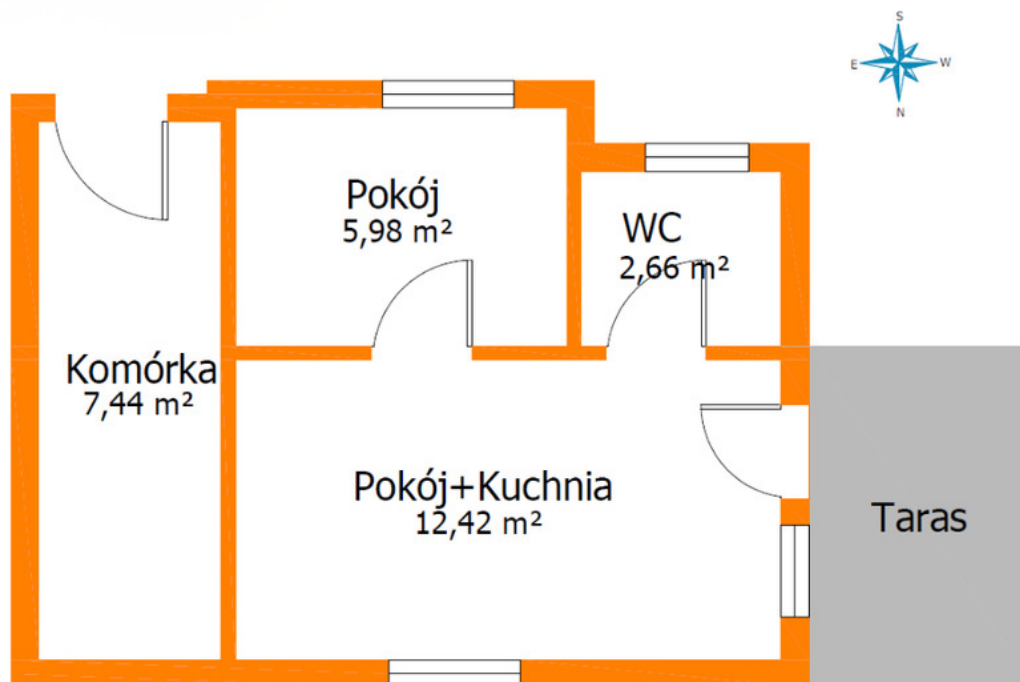


**Muvon Nieruchomości**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 14:30:10







Rzut przybliżony.  
Służy jedynie celom poglądowym,  
nie może być podstawą prac budowlanych.





