

Jedyna taka działka w Mieczewie z WZ - Mieczewo

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 663 000 / 178,75 zł/m²

Województwo:	Wielkopolskie	Obręb:
Powiat:	Poznański	Arkusz:
Gmina:	Mosina	Nr działki:
Miejscowość:	Mieczewo	GPS:

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3709 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda, kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Wielkopolskie
Powiat:	Poznański
Gmina:	Mosina
Miejscowość:	Mieczewo

OPIS

Na sprzedaż wyjątkowa działka o powierzchni 3709 m², położona w malowniczej miejscowości Mieczewo, w gminie Mosina. To idealne miejsce dla osób ceniących kontakt z naturą, spokój i przestrzeń – a jednocześnie potrzebujących sprawnego dojazdu do miasta.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

Duża powierzchnia – wiele możliwości

Działka ma imponujące wymiary: 46 metrów szerokości i aż 80 metrów długości. To idealna przestrzeń zarówno pod budowę dużego domu jednorodzinnego z ogrodem, jak i do przemyślanego podziału na mniejsze działki – doskonała opcja inwestycyjna!

Obowiązujące warunki zabudowy

Na działkę zostały wydane warunki zabudowy pod budowę domu jednorodzinnego – oszczędzasz czas i formalności. Możesz od razu przejść do realizacji swojego projektu.

Media przy działce

Dostęp do wody i prądu – bez dodatkowych kosztów przyłączeniowych z dużej odległości.

Cisza, spokój i natura za oknem

Dookoła rozciągają się tereny zielone, pola, lasy – idealne warunki do życia z dala od zgiełku, w rytmie natury. Idealne miejsce na codzienny reset i prawdziwy dom z duszą.

Świetna lokalizacja – 25 minut do Poznania

Mimo spokojnego, wiejskiego charakteru – lokalizacja zapewnia szybki i komfortowy dojazd do Poznania. Dzięki ekspresowej trasie S11 (zjazd w Kórniku) do centrum miasta dotrzesz w ok. 25 minut. Blisko, wygodnie i bez korków.

Potencjał inwestycyjny

Duży metraż i szeroki front (46 m) pozwalają na podział działki i sprzedaż mniejszych parceli – idealne rozwiązanie dla inwestorów szukających gruntów z potencjałem wzrostu wartości.

Nie czekaj !

Jeśli marzysz o własnym domu w spokojnym miejscu, z dala od zgiełku – ale z szybkim dostępem do miasta – ta działka to strzał w dziesiątkę.

A jeśli myślisz inwestycyjnie – ten teren to gwarancja zysku i bezpiecznego ulokowania kapitału.

Zapraszam do kontaktu:

Mateusz Sowiński

tel.: 511-795494

e-mail: m.sowinski@muvon.pl

strona internetowa: www.muvon.pl

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Doradcy finansowi współpracujący z MUVON Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Kontakt: Mateusz Sowiński tel: 511 795 494 m.sowinski@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 511 795 494
Email: m.sowinski@muvon.pl
Osoba kontaktowa:



Muvon Nieruchomości
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 14:30:10











