

Wz już jest brakuje Twojego domu z ogrodem - Władysławowo

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 114 000 / 67,86 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	Żniński	Arkuszy:	
Gmina:	Łabiszyn	Nr działki:	
Miejscowość:	Władysławowo	GPS:	53.0231192, 17.8871592

## DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1680 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup>	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	prąd,woda,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	tak
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
Powiat:	Żniński
Gmina:	Łabiszyn
Miejscowość:	Władysławowo

## OPIS

### Oto przestrzeń o której marzy Twoja rodzina.

Wyobraź sobie poranki z kubkiem kawy na tarasie, dzieci biegające bosy po trawie, zapach lasu unoszący się w powietrzu... i basen o którym marzyliście od dziecka. Teraz możecie mieć to wszystko, na działce, która pomieści wszystkie wasze pomysły.

Na sprzedaż działka budowlana na której postawicie swój wymarzony dom, z miejscem ogród i warzywniak. Przestrzeń o niebagatelnej powierzchni **1680 m<sup>2</sup>** znajduje się we **Władysławowie**, zaledwie 23 km od Bydgoszczy – na tyle blisko, by korzystać z uroków miasta, ale wystarczająco daleko, by cieszyć się ciszą i prywatnością. Przestrzeń i spokój, a dojazd do miasta, dzięki drodze szybkiego ruchu nie zajmie więcej niż 20 minut.

### Dlaczego to miejsce pokochacie wszyscy?

- Jest idealne na rodzinny dom z ogrodem, placem zabaw własnym warzywnikiem, czy basenem - **Płaska, o regularnym kształcie, a nawet ogrodzona.**
- Bez zbędnych formalności, możecie od razu zacząć planować swój wymarzony dom - dla działki **wydane zostały warunki zabudowy** na dom jednorodzinny.
- W sąsiedztwie znajduje się jedynie nowoczesna **zabudowa jednorodzinna**, a zaledwie kilka kroków od domu zaczyna się las, idealny na spacer, wycieczki rowerowe i zabawy na świeżym powietrzu. W odległości 2 km znajduje się jezioro w Annowie, idealny dystans na rekreacyjną przejażdżkę rowerową. Okolica jest spokojna ale również bezpieczna, z szybkim dojazdem do miasta.
- Świetna infrastruktura jest tu na wyciągnięcie ręki. Najbliższy **sklep spożywczy** w zasięgu 400m, **szkoła, przedszkole, kościół, markety, przychodnia**, w pobliskim Rynarzewie w zasięgu 5km.
- **Utwardzona droga gminna** sprawia że dojazd jest bezproblemowy przez cały rok, również zimą.
- Prąd i woda bezpośrednio w drodze..

Tutaj stworzycie miejsce, które będzie Waszym azylem. Dom, do którego zawsze będzie się chciało wracać. Przestrzeń, gdzie dzieci będą dorastać w bliskości natury, a Wy odnajdziecie spokój i harmonię.

**Nie czekaj – takie miejsca szybko znikają! Ta działka to świetna okazja za rozsądne pieniądze.**

Zadzwoń i umów się na obejrzenie działki. Poczuj, jak może wyglądać Wasze nowe życie.

**Małgorzata Bardadyn**

Tel.: 696-014-491

e-mail: [m.bardadyn@muvon.pl](mailto:m.bardadyn@muvon.pl)

**Strona internetowa: [www.muvon.pl](http://www.muvon.pl)**

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis

nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Doradcy finansowi współpracujący z MUVON Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu. Kontakt: Małgorzata Bardadyn tel: 696 014 491 m.bardadyn@muvon.pl

## DANE KONTAKTOWE

Telefon: 696 014 491  
Email: m.bardadyn@muvon.pl

Osoba kontaktowa:



**Muvon Nieruchomości**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 14:30:10





# KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI















