

Rozpocznij tutaj swoją działalność - Aleksandrów Łódzki

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 1 197 000 / 399,00 zł/m²

Województwo:	Łódzkie	Obręb:	
Powiat:	Zgierski	Arkusze:	
Gmina:	Aleksandrów Łódzki	Nr działki:	
Miejscowość:	Aleksandrów Łódzki	GPS:	51.8194235, 19.3038202

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3000 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę magazynową/produkcyjną
Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Łódzkie
Powiat:	Zgierski
Gmina:	Aleksandrów Łódzki
Miejscowość:	Aleksandrów Łódzki

OPIS

Na sprzedaż nieruchomość gruntowa o powierzchni 3000 m², położona w Aleksandrowie Łódzkim przy ul. Placydowskiej (działa numer 157/12).

Zachęcam do obejrzenia filmiku na Youtube załączonego do oferty.

LOKALIZACJA:

Nieruchomość znajduje się w dynamicznie rozwijającym się obszarze przemysłowym, w sąsiedztwie licznych przedsiębiorstw i zakładów produkcyjnych. Bliskość głównych dróg oraz dogodny dojazd do autostrady zapewniają świetną komunikację i logistykę.

PRZEZNACZENIE DZIAŁKI:

Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (B5.U-P), który przewiduje wykorzystanie terenu pod zabudowę przemysłową, produkcyjną i usługową. To idealne miejsce dla firm szukających odpowiedniego gruntu pod:

- zakład produkcyjny,
- magazyn lub centrum logistyczne,
- siedzibę firmy wraz z zapleczem biurowym.

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

Powierzchnia - 3000 m² (optymalna wielkość pod działalność).

Kształt - Prostokąt.

Media - Woda miejska w drodze, prąd, kanalizacja oraz gaz.

Dojazd - Z drogi publicznej z dwoma zjazdami na działkę (brak problemów z nieodśnieżoną drogą dojazdową).

Bliskość infrastruktury przemysłowej.

Działka ta stanowi doskonałą propozycję dla inwestorów i przedsiębiorców, którzy chcą rozwijać swoją działalność w lokalizacji zapewniającej zaplecze przemysłowe oraz łatwy dostęp do rynków lokalnych i krajowych.

Zapraszamy do kontaktu i obejrzenia działki na miejscu! To idealna okazja, aby rozpocząć lub rozwinąć swoją działalność w jednym z najbardziej perspektywicznych rejonów przemysłowych w województwie łódzkim.

Andrzej Kosiec

telefon: 697001791

e-mail: a.kosiec@muvon.pl

strona internetowa: www.muvon.pl

Doradcy finansowi współpracujący z Muvon Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Zapraszam również do naszego oddziału:

Muvon Nieruchomości Łódź Centrum | 90-039 Łódź, ul. Nawrot 85a/2 (wejście od ul. Wysokiej), tel.: 42 307 24 61

Kontakt: Andrzej Kosiec tel: 697 001 791 a.kosiec@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 697 001 791
Email: a.kosiec@muvon.pl
Osoba kontaktowa:



Muvon Nieruchomości
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 14:30:10









