

Ostatnie działki Budowy już ruszyły - Wioska

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 129 720 / 141,00 zł/m²

Województwo:	Dolnośląskie	Obręb:	
Powiat:	Oleśnicki	Arkusze:	
Gmina:	Syców	Nr działki:	
Miejscowość:	Wioska	GPS:	51.3388297, 17.7373463

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	920 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Dolnośląskie
Powiat:	Oleśnicki
Gmina:	Syców
Miejscowość:	Wioska

OPIS

Działki z pozwoleniem na budowę – pozostało tylko 10 dostępnych! Pierwsze domy już się budują!

Gotowe do budowy działki w malowniczej miejscowości Wioska koło Sycowa – teraz możesz dołączyć do sąsiadów, którzy już rozpoczęli budowę swojego wymarzonego domu!

Marzysz o własnym domu, ale nie chcesz tracić miesięcy na formalności i uzbrojenie terenu? Teraz masz niepowtarzalną okazję, by od razu wejść na plac budowy! Oferujemy ostatnie 10 działek budowlanych w spokojnej, zielonej okolicy – w sąsiedztwie nowo powstających domów jednorodzinnych.

Dlaczego te działki są wyjątkowe?

- Pełna gotowość do budowy – wszystkie działki mają aktualne pozwolenie na budowę – możesz rozpocząć prace od razu!
- Pierwsze budowy już trwają – inwestycja rozwija się dynamicznie, a wokół powstają pierwsze domy – to najlepszy dowód bezpieczeństwa i atrakcyjności tej lokalizacji.
- Skrzynki elektryczne już na miejscu – prąd jest doprowadzony.
- Gaz i woda – magistrale w trakcie rozbudowy; przyłącza możliwe.
- Gotowy projekt budowlany – oszczędzasz czas i pieniądze na projektach.
- Projekt oczyszczalni i instalacji gazowej – wszystko przygotowane, by zacząć budowę bez formalności.
- Faktura VAT – kupując działkę, nie płacisz podatku PCC (2%)!
- Bezpieczeństwo inwestycji – zmiany przepisów Cię nie dotyczą – masz już wszystkie niezbędne zgody.
- Idealna lokalizacja – cisza, zieleń i sąsiedztwo domów jednorodzinnych.

Ile oszczędzasz?

6–12 miesięcy mniej oczekiwania – odpadają formalności i projekty
30 000–50 000 zł oszczędności:

- Projekt budowlany: 10–15 tys. zł
- Projekt oczyszczalni: ok. 5 tys. zł
- Projekt gazowy: 7–10 tys. zł
- Brak PCC (2%) – dodatkowe kilka tysięcy w kieszeni

Dostępne działki i ceny: Działki nr 25, 26, 7, 8

Netto: 145 zł/m² | Brutto: 178,35 zł/m²

Działki nr 16, 17, 18, 19, 22

Netto: 135 zł/m² | Brutto: 166,05 zł/m²

Działki nr 9, 11, 12, 13, 14

Netto: 125 zł/m² | Brutto: 153,75 zł/m²

Działka nr 15

Netto: 100 zł/m² | Brutto: 123 zł/m²

Cena dotyczy działki 191/9 i jest ceną netto. Do ceny należy doliczyć VAT 23%.

Nie zwlekaj – działki sprzedają się szybko, a inwestycja już żyje!

Zacznij budowę razem z sąsiadami i zamieszkać w swoim domu szybciej, niż myślisz!

Bartłomiej Błoński

Tel.: 663 667 001

E-mail: b.blonski@muvon.pl

Doradcy finansowi współpracujący z MUVON Nieruchomości pomogą Ci w organizacji wszystkich formalności związanych z kredytem hipotecznym.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu cywilnego. Opis sporządzono na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może podlegać aktualizacji.

Kontakt: Bartłomiej Błoński tel: 663 667 001 b.blonski@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 663 667 001

Email: b.blonski@muvon.pl

Osoba kontaktowa:



Muvon Nieruchomości

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 14:30:10

















Uzbrojone działki na sprzedaż z pozwoleniami na budowę



663 667 001

www.muvon.pl