

Atrakcyjna budowlana działka w Głownie - Głowno

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 897 000 / 90,20 zł/m²

Województwo:	Łódzkie	Obręb:	
Powiat:	Zgierski	Arkusze:	
Gmina:	Głowno	Nr działki:	
Miejscowość:	Głowno	GPS:	51.9643, 19.71565

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	9945 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda
Ogrodzenie:	tak

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Łódzkie
Powiat:	Zgierski
Gmina:	Głowno
Miejscowość:	Głowno

OPIS

Ogłoszenie sprzedaży atrakcyjnej **działki z garażem dwustanowiskowym, stawami i lasami w Głownie przy ulicy Bielawskiej 108A.**

Na terenie działki znajduje się nowo wybudowany garaż dwustanowiskowy z pomieszczeniem gospodarczym. To bezpieczne i wygodne miejsce do przechowywania pojazdów oraz narzędzi. Dodatkowo, na działce umiejscowione są 2 zarybione stawy rybne o głębokości dochodzącej do około 4 metrów. Nawet podczas największych susz nie brakuje wody. Teren zdobi również piękna roślinność wodna. Na mniejszym stawie, przy lesie, zostało zbudowane drewniano-stalowe molo. Pomiedzy stawami znajduje się studnia głębinowa. Cała działka jest ogrodzona i usytuowana na płaskim terenie.

Wychodząc przez furtkę z tylnej części działki, rozpościera się malowniczy widok na łąki i rzekę. Za stawami znajduje się prywatny las. Na działce zostały specjalnie sprowadzone z Gór Świętokrzyskich ogromne piękne kamienie: piaskowce, marmury i wapienie. Z kamieni tych zbudowane jest molo na większym stawie. Na terenie działki zainstalowany jest monitoring.

Dzięki dużej powierzchni działki istnieje **możliwość wybudowania własnego domu (teren objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego)**, co zapewni przyszłemu nabywcy pełną swobodę w aranżacji oraz prywatność. Okolica charakteryzuje się spokojem i ciszą, co czyni ją idealnym miejscem dla osób poszukujących wytchnienia od miejskiego zgiełku.

Głowno to urokliwe miasteczko, usytuowane w malowniczym regionie, z doskonałą infrastrukturą i dogodnymi połączeniami komunikacyjnymi. Miejscowość ta otoczona jest spokojem oraz zieloną przestrzenią, co sprawia, że stanowi idealne miejsce dla rodzin i osób ceniących bliskość natury.

Zalety oferowanej nieruchomości to:

- * Duża działka o powierzchni około 9945 m².
- * Oświetlenie działki latarnią dużej mocy.
- * Nowo wybudowany budynek garażowo-socjalny na dwa samochody, wraz z dwoma pomieszczeniami socjalnymi.
- * Solidne ogrodzenie całego terenu wraz z monitoringiem.
- * Własna studnia głębinowa.
- * Automatyczne bramy garażowe, monitoring oraz alarm wewnątrz budynku.
- * Urokliwe stawy.
- * Rozległy teren zielony.
- * Możliwość budowy własnego domu.
- * Zapewniona prywatność i spokój.
- * Cicha i przyjazna okolica.

Zainteresowanych serdecznie zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację nieruchomości.

Jacek Zgierski
tel. **794-219-414**

e-mail: j.zgierski@muvon.pl
strona internetowa: www.muvon.pl

Doradcy finansowi współpracujący z MUVON Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany.

Zapraszam również do naszego oddziału:

Muvon Nieruchomości | 90-039 Łódź, ul. Nawrot 85a/2 (wejście od ul. Wysokiej)
tel.: 42 307 24 61

Kontakt: Jacek Zgierski tel: 794219414 j.zgierski@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 794219414
Email: j.zgierski@muvon.pl
Osoba kontaktowa:



Muvon Nieruchomości
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 14:30:10





