

## Działka 3000 m z dala od aglomeracji - Żelazków

### Oferta działki nr identyfikatora

Cena: 164 000 / 54,67 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Wielkopolskie	Obręb:
Powiat:	Kaliski	Arkusz:
Gmina:	Żelazków	Nr działki:
Miejscowość:	Żelazków	GPS:

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3000 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup>	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

#### LOKALIZACJA

Województwo:	Wielkopolskie
Powiat:	Kaliski
Gmina:	Żelazków
Miejscowość:	Żelazków

#### OPIS

Sprzedż działki w Żelaskowie (nr 450/13) – 3000 m<sup>2</sup>, zaledwie 5 km od Kalisza!

Na sprzedaż oferujemy atrakcyjną działkę budowlaną o powierzchni 3000 m<sup>2</sup>, zlokalizowaną w Żelaskowie, zaledwie 5 km od Kalisza.

Działka znajduje się przy drodze utwardzonej o szerokości 8m.

Jej lokalizacja, zapewnia wygodny dojazd samochodowy – zaledwie 10 minut od centrum Kalisza.

Dodatkowo, w pobliżu znajdują się liczne udogodnienia: przystanek autobusowy, szkoła, ośrodek zdrowia oraz sklep, co sprawia, że jest to idealne miejsce do zamieszkania i życia codziennego.

Działka ma wymiary **45,14 m x 66,22 m** i jest w pełni wykarczowana oraz płaska, co czyni ją gotową do rozpoczęcia budowy.

W drodze przy działce dostępne są media: prąd, woda oraz gaz, co ułatwia szybkie rozpoczęcie inwestycji.

Aktualnie działka ma wydany decyzję o zabudowie jednorodzinnej, co stanowi dodatkowy atut dla osób planujących budowę.

To doskonała okazja dla osób szukających spokojnej lokalizacji z bliskim dostępem do miasta. Zainteresowanych zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji oraz umówienia się na prezentację!

Piotr Klonowski  
tel.: 796 502 056  
e-mail: p.klonowski@muvon.pl

Strona internetowa: [www.muvon.pl](http://www.muvon.pl)

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Doradcy finansowi współpracujący z Muvon Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Kontakt: Piotr Klonowski tel: 796502056 p.klonowski@muvon.pl

## DANE KONTAKTOWE

Telefon: 796502056  
Email: p.klonowski@muvon.pl  
Osoba kontaktowa:



**Muvon Nieruchomości**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 13:45:09

