

## Zbuduj dom tam gdzie zaczyna się spokój - Fordon

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 347 000 / 479,28 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:
Powiat:	Bydgoszcz	Arkusz:
Gmina:	Bydgoszcz	Nr działki:
Miejscowość:	Fordon	GPS: ,

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	724 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd,woda,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni gruntowej

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
Powiat:	Bydgoszcz
Gmina:	Bydgoszcz
Miejscowość:	Fordon

## OPIS

### ***Czy marzysz o porannej kawie z widokiem na panoramę osiedla, czując jednocześnie bliskość natury i pełną wygodę miejskiego życia?***

Takich miejsc w Bydgoszczy, a szczególnie w sercu Fordonu, praktycznie już nie ma. To jedna z nielicznych okazji, by stać się właścicielem gruntu przy ul. Bieszczadzkiej.

### ***Dlaczego to miejsce jest wyjątkowe?***

Lokalizacja na **Osiedlu Tatrzańskim** to synonim prestiżu i harmonii. Tuż obok masz wszystko, czego potrzebuje Twoja rodzina: nowoczesne szkoły, sklepy i doskonałą komunikację z resztą miasta. Jednocześnie wystarczy krótki spacer, by znaleźć się na malowniczych terenach rekreacyjnych, które od lat są wizytówką tej okolicy.

### ***Wybierz swoją przestrzeń*** (zanim zrobi to ktoś inny)

Obecnie masz unikalny przywilej – możesz wybrać tę jedną, idealną parcelę z dostępnej puli. Pamiętaj jednak, że najpiękniejsze lokalizacje zawsze znikają jako pierwsze. Nie pozwól, by Twoje wymarzone miejsce zajęła inna tabliczka „Sprzedane”.

### ***Dostępne działki w ramach projektu podziału:***

- **Działka A:** 764 m<sup>2</sup> – idealna pod przytulny dom z ogrodem.
- **Działka B:** 780 m<sup>2</sup> – optymalna przestrzeń dla Twoich najbliższych.
- **Działka C:** 724 m<sup>2</sup> – zgrabna i funkcjonalna.
- **Działka D:** 810 m<sup>2</sup> – miejsce na dom i strefę relaksu.
- **Działka E:** 891 m<sup>2</sup> – dla osób szukających nieco większej swobody.
- **Działka I:** 1520 m<sup>2</sup> – nasza „perła” w koronie; potężna przestrzeń, z której rozpościera się **spektakularny widok na osiedle**.

### ***Gotowe pod budowę***

zapomnij o niepewności i długim oczekiwaniu. Teren jest objęty **Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego**, który przewiduje tu wyłącznie **zabudowę jednorodzinną**.

Wszystkie niezbędne media znajdują się bezpośrednio w drodze:

- Prąd
- Woda
- Kanalizacja

### ***Decyzja, która zmienia wszystko***

grunty w tej części Bydgoszczy są towarem deficytowym. To nie jest tylko zakup ziemi – to inwestycja w jakość życia, o której inni będą tylko marzyć.

**Cena: 480 zł/m<sup>2</sup>**

Ogłoszenie dotyczy działki C

**Nie zwlekaj. Zadzwoń już dziś, umów się na prezentację i wybierz działkę, która stanie się fundamentem Twojej przyszłości. Jutro najlepsze z nich mogą być już niedostępne.**

**Małgorzata Bardadyn**

tel. 696-014-491

e-mail: [m.bardadyn@muvon.pl](mailto:m.bardadyn@muvon.pl)

strona internetowa: [www.muvon.pl](http://www.muvon.pl)

Doradcy finansowi współpracujący z Muvon nieruchomości, pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Kontakt: Małgorzata Bardadyn tel: 696 014 491 [m.bardadyn@muvon.pl](mailto:m.bardadyn@muvon.pl)

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:

696 014 491

Email:

[m.bardadyn@muvon.pl](mailto:m.bardadyn@muvon.pl)

Osoba kontaktowa:



**Muvon Nieruchomości**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 13:30:53





