

Na sprzedaż działka budowlana - Stary Wielisław

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 150 000 / 100,00 zł/m²

Województwo:	dolnośląskie	Obręb:	
Powiat:	kłodzki	Arkusze:	
Gmina:	Kłodzko	Nr działki:	1267/4
Miejscowość:	Stary Wielisław	GPS:	50.4007176, 16.5656273

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1500 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Ulica:	ok. Kłodzka, Stary Wielisław
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Kształt:	regularny (prostokątny, kwadratowy)
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	zadrzewienie
------------	--------------

LOKALIZACJA

Województwo:	dolnośląskie
Powiat:	kłodzki
Gmina:	Kłodzko
Miejscowość:	Stary Wielisław

OPIS

Działka o pow. 1500 m.kw. aktualnie zakrzewiona i zadrzewiona.

Działka położona przy drodze asfaltowej,

Media przy działce:

- prąd
- światłowód
- woda- studnia (do indywidualnego wybudowania)
- kanalizacja - szambo lub oczyszczalnia przydomowa (do indywidualnego wybudowania).

Działka znajduje się na terenie objętym planem zagospodarowania, oznaczonym symbolem MUT. Dla terenu tego ustala się następujące

przeznaczenie:

- przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w układzie dowolnym z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi lub wolnostojącymi
- przeznaczenie uzupełniające: funkcja sportowa i rekreacyjna
- dopuszczenie lokalizacji urządzeń towarzyszących infrastruktury technicznej, parkingów, małej architektury i zieleni urządzonej
- wykonanie obsługi komunikacji terenów należących do właścicieli działek objętych przeznaczenie MUT.

Działka posiada dobre usytuowanie i nasłonecznienie. Działka położona w uroczym miejscu Starego Wielisławia, oddalonego 7 km od Polanicy Zdroju.

W sąsiedztwie zabudowa jednorodzinna i letniskowa całoroczna.

To idealne miejsce dla osób szukających spokojnego, pięknego widokowo miejsca do zamieszkania i odpoczynku.

Zadrzewienie działki umożliwi podstawienie domu w otoczeniu starodrzewia, przy jednej z granic działki przepływa niewielka rzeczka.

W sąsiedztwie duże posesje, dzięki temu posiada się sąsiadów w komfortowej odległości.

Cena działki 150 000 PLN

Dla zainteresowanych istnieje możliwość wglądu w koncepcję architektoniczną stworzoną dla właścicieli.

Zamieszczone na naszej stronie internetowej oferty nie stanowią ofert w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, mają tylko charakter informacyjny.

Polecamy

Magdalena Milc (lic. 4543) 608633437

Agnieszka Fliska (lic. 5052) 606 405 918

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	608633437
Email:	biuro@m-home.pl
Osoba kontaktowa:	mhome Nieruchomości Magdalena Milc Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 13:45:12



