

Na sprzedaż działka budowlana - Stary Wielisław

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 445 000 / 115,61 zł/m²

Województwo:	dolnośląskie	Obręb:	
Powiat:	kłodzki	Arkusze:	
Gmina:	Kłodzko	Nr działki:	1266/7
Miejscowość:	Stary Wielisław	GPS:	50.4007176, 16.5656273

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3849 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Ulica:	Stary Wielisław, gm. Kłodzko, budowlana
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	dolnośląskie
Powiat:	kłodzki

Gmina:	Kłodzko
Miejscowość:	Stary Wielisław

OPIS

Działka o pow. 3849 m.kw. wraz z prywatną a drogą wewnętrzną.

Media przy drodze gminnej:

- prąd
- światłowód
- woda- studnia (do indywidualnego wybudowania)
- kanalizacja - szambo lub oczyszczalnia przydomowa (do indywidualnego wybudowania).

Działka znajduje się na terenie objętym planem zagospodarowania, oznaczonym symbolem 2MN/UT. Dla terenu tego ustala się następujące

przeznaczenie:

- przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub mieszkaniowej z usługami turystyki (pokoje gościnne)

- przeznaczenie uzupełniające:

- a) zabudowa usługowa (handel, gastronomia)
- b) zieleń urządzona rekreacyjna,
- c) obiekty małej architektury, obiekty towarzyszące rekreacyjno - gospodarcze.

Działka posiada dobre usytuowanie i nasłonecznienie. Działka położona w uroczym miejscu Starego Wielisława, oddalonego 7 km od Polanicy Zdroju.

W sąsiedztwie zabudowa jednorodzinna i letniskowa całoroczna.

To idealne miejsce dla osób szukających spokojnego, pięknego widokowo miejsca do zamieszkania i odpoczynku.

Przy jednej z granic działki przepływa niewielka rzeczka.

W sąsiedztwie duże posesje, dzięki temu posiada się sąsiadów w komfortowej odległości.

Cena działki wraz z działką drogową 445 000 PLN do neg.

Zamieszczone na naszej stronie internetowej oferty nie stanowią ofert w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, mają tylko charakter informacyjny.

Polecamy

Magdalena Milc (lic. 4543) 608633437

Agnieszka Fliska (lic. 5052) 606 405 918

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	608633437
Email:	biuro@m-home.pl
Osoba kontaktowa:	mhome Nieruchomości Magdalena Milc Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 13:45:12





