

Działka 10 arów Las za płotem i pełne media - Nowy Kisielin

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 265 000 / 273,48 zł/m²

Województwo:	Lubuskie	Obręb:
Powiat:	Zielona Góra	Arkusz:
Gmina:	Zielona Góra	Nr działki:
Miejscowość:	Nowy Kisielin	GPS:

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	969 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Lubuskie
Powiat:	Zielona Góra
Gmina:	Zielona Góra
Miejscowość:	Nowy Kisielin

OPIS

Dom przy ścianie lasu? W Nowym Kisielinie to możliwe! Odkryj działkę nr **127/19** – miejsce, w którym natura spotyka się z pełną miejską infrastrukturą. To propozycja dla tych, którzy chcą budować dom tam, gdzie cisza nie jest zakłócana przez przypadkowych sąsiadów, a las staje się naturalnym przedłużeniem ogrodu.

Dlaczego ta oferta to rynkowy „pewniak”?

- **Wszystkie media w granicy:** Zapomnij o problemach z przyłączami. Woda, prąd, gaz i kanalizacja są już na miejscu. To realna oszczędność kilkunastu tysięcy złotych i wielu miesięcy załatwiania formalności.
- **Zielone światło dla Twojej budowy (MPZP):** Teren jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Nie czekasz na decyzje o warunkach zabudowy – po prostu wybierasz projekt i składasz wniosek o pozwolenie na budowę.
- **Unikalny kształt, niezwykle możliwości:** Nieregularny kształt działki o powierzchni **969 m²** to zaproszenie do kreatywności. Pozwala na niestandardowe usytuowanie domu tak, by maksymalnie wykorzystać widok na las i zachować pełną intymność.
- **Aktywność tuż za progiem:** Bezpośrednie sąsiedztwo lasu to nie tylko czyste powietrze, ale i kilometry tras biegowych oraz rowerowych zaczynających się dokładnie tam, gdzie kończy się Twój płot.
- **Solidny dojazd:** Utwardzona droga zapewnia bezproblemowy dostęp o każdej porze roku – od osobówki po ciężki sprzęt budowlany.

Lokalizacja: Prestiż i Logistyka Nowy Kisielin to dziś synonim nowoczesnego budownictwa i wygody. Bliskość trasy **S3** sprawia, że dojazd do centrum Zielonej Góry lub wyjazd w stronę Gorzowa czy Wrocławia jest błyskawiczny.

W pigułce:

- **Powierzchnia:** 969 m²
- **Media:** Komplet (woda, prąd, gaz, kanalizacja)
- **Otoczenie:** Ściana lasu i nowoczesna, niska zabudowa.

To nie jest kolejna „goła” działka w szarym polu. To gotowa przestrzeń pod Twój wymarzony dom.

???? Zadzwoń teraz i umów się na prezentację – to miejsce robi jeszcze większe wrażenie na żywo!

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji oraz zobaczenia działki na żywo

Dominika Giergiczna

tel. 531-013-288

e-mail: d.giergiczna@muvon.pl

strona internetowa: www.muvon.pl

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Doradcy finansowi współpracujący z MUVON Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu. Kontakt: Dominika Giergiczna tel: 531013288 d.giergiczna@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	531013288
Email:	d.giergiczna@muvon.pl

Osoba kontaktowa:



Muvon Nieruchomości

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 13:30:53



