

## Działka budowlana z PRADEM w Ostrołęce k Głowna - Ostrołęka

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 107 000 / 70,67 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Łódzkie	Obręb:	
Powiat:	Zgierski	Arkusze:	
Gmina:	Głowno	Nr działki:	
Miejscowość:	Ostrołęka	GPS:	51.9737157, 19.7870508

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1514 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup>	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	prąd,woda,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	częściowe
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Łódzkie
Powiat:	Zgierski
Gmina:	Głowno
Miejscowość:	Ostrołęka

## OPIS

Wyobraź sobie poranki spędzone w otoczeniu kwitnących sadów, śpiewu ptaków i łagodnego szumu drzew – to wszystko czeka na Ciebie w Ostrołęce koło Głowna. Prezentujemy ostatnie działki kameralnego osiedla. Każda z nich to oddech od zgiełku miasta, a zarazem komfortowa bliskość: tylko 3 km do centrum Głowna – sklepów, szkół, przychodni i punktów usługowych – oraz 30 min do Łodzi, gdzie czeka kino, teatr i rozbudowana oferta edukacyjna.

Co sprawia, że to miejsce jest wyjątkowe?

Sąsiedztwo sadów – czyste powietrze i klimat prawdziwej wsi, ale z doskonałym dojazdem asfaltową drogą.

Węzeł autostrad A1 i A2 w zasięgu kilku minut, idealny dla tych, którzy często podróżują służbowo lub prywatnie.

Przystanek szkolny zaledwie 150 m od granicy osiedla – twoje dzieci dojadą bezpiecznie i szybko.

Media w ulicy: prąd doprowadzony do działek 274/2 i 321, woda w drodze, szambo we własnym zakresie. Działka 274/1 ma już przyłącze wody.

Szczegóły oferty:

Działka 274/2 – 1 514 m<sup>2</sup> (41 m x 33 m), prąd na działce

Działka 274/9 – 1 520 m<sup>2</sup> (37 m x 54 m)

Działka 321 – 810 m<sup>2</sup> (62 m x 44 m x 42 m), sprzedana.

Pozostałe parcele (274/1, 274/3–8) zostały już sprzedane, co potwierdza atrakcyjność tej lokalizacji. Cały teren objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego – przeznaczenie pod budownictwo jednorodzinne, dzięki czemu możesz tu stworzyć wymarzony dom z ogrodem, który będzie harmonijnie wpisywał się w otaczającą naturę.

Jeśli marzysz o życiu w malowniczej okolicy, z dala od hałasu, a jednocześnie cenisz sobie wygodny dostęp do miejskich udogodnień i tras szybkiego ruchu, nie zwlekaj – te ostatnie działki znikają w mgnieniu oka!

### Jacek Zgierski

telefon: **794 219 414**

e-mail: [j.zgierski@muvon.pl](mailto:j.zgierski@muvon.pl)

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Doradcy finansowi współpracujący z MUVON Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Zapraszam również do naszego oddziału:

MUVON Nieruchomości

90-039 Łódź, ul. Nawrot 85a/2 (wejście od ul. Wysokiej)

tel.: 42 307 24 61

strona internetowa: [www.muvon.pl](http://www.muvon.pl) Kontakt: Jacek Zgierski tel: 794219414 [j.zgierski@muvon.pl](mailto:j.zgierski@muvon.pl)

## DANE KONTAKTOWE

Telefon: 794219414  
Email: j.zgierski@muvon.pl

Osoba kontaktowa:



**Muvon Nieruchomości**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 13:30:53



