najlepszedzialki.pl

Działka z potencjałem inwestycyjnym na Kaszubach - Przewóz

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 1 490 000 / 35,48 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	bytowski	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Przewóz	GPS:	54.0633901, 17.5468071

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	42000 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	bytowski
Miejscowość:	Przewóz

OPIS

Na sprzedaż wyjątkowa działka z potencjałem inwestycyjnym o powierzchni 4,27 ha (42 000 m^2), położona w atrakcyjnej i spokojnej miejscowości Przywóz (gmina Studzienice). Nieruchomość stanowi doskonałą propozycję dla inwestora - posiada wydane warunki zabudowy na budowę 16 domów, co daje gotowy potencjał pod realizację na przykład osiedla.

Najważniejsze atuty:
Warunki zabudowy (WZ) - możliwość realizacji inwestycji obejmującej aż 16 domów

Duża powierzchnia - 4,27 ha - idealna pod podział i zagospodarowanie osiedla

Atrakcyjne położenie - działka otoczona lasami, w spokojnej, zielonej okolicy, w pobliżu jezioro

Bliskość natury - teren częściowo zadrzewiony, zapewniający klimat prywatności i wypoczynku

Dojazd drogą gruntową utwardzoną - wygodny dostęp do nieruchomości

Rozwijająca się okolica - w sąsiedztwie zabudowa jednorodzinna oraz rekreacyjna

Potencjał inwestycyjny:
Działka dzięki swoim parametrom oraz wydanym warunkom zabudowy idealnie nadaje się pod:

- kameralne osiedle domów jednorodzinnych
- inwestycję rekreacyjną (domki letniskowe pod wynajem)
- projekt deweloperski w otoczeniu natury

Naturalne ukształtowanie terenu oraz obecność drzew pozwalają stworzyć unikalną przestrzeń z zachowaniem prywatności dla przyszłych właścicieli.

Dla osób zainteresowanych zakupem z wykorzystaniem kredytu oferujemy również pomoc w uzyskaniu finansowania.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia prezentacji tej wyjątkowej nieruchomości.

Kontakt:
Łukasz Kołucki
nr. tel. +48 452 515 153
e-mail: lukaszk@nieruchomosci-apartament.pl

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.
Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz

podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

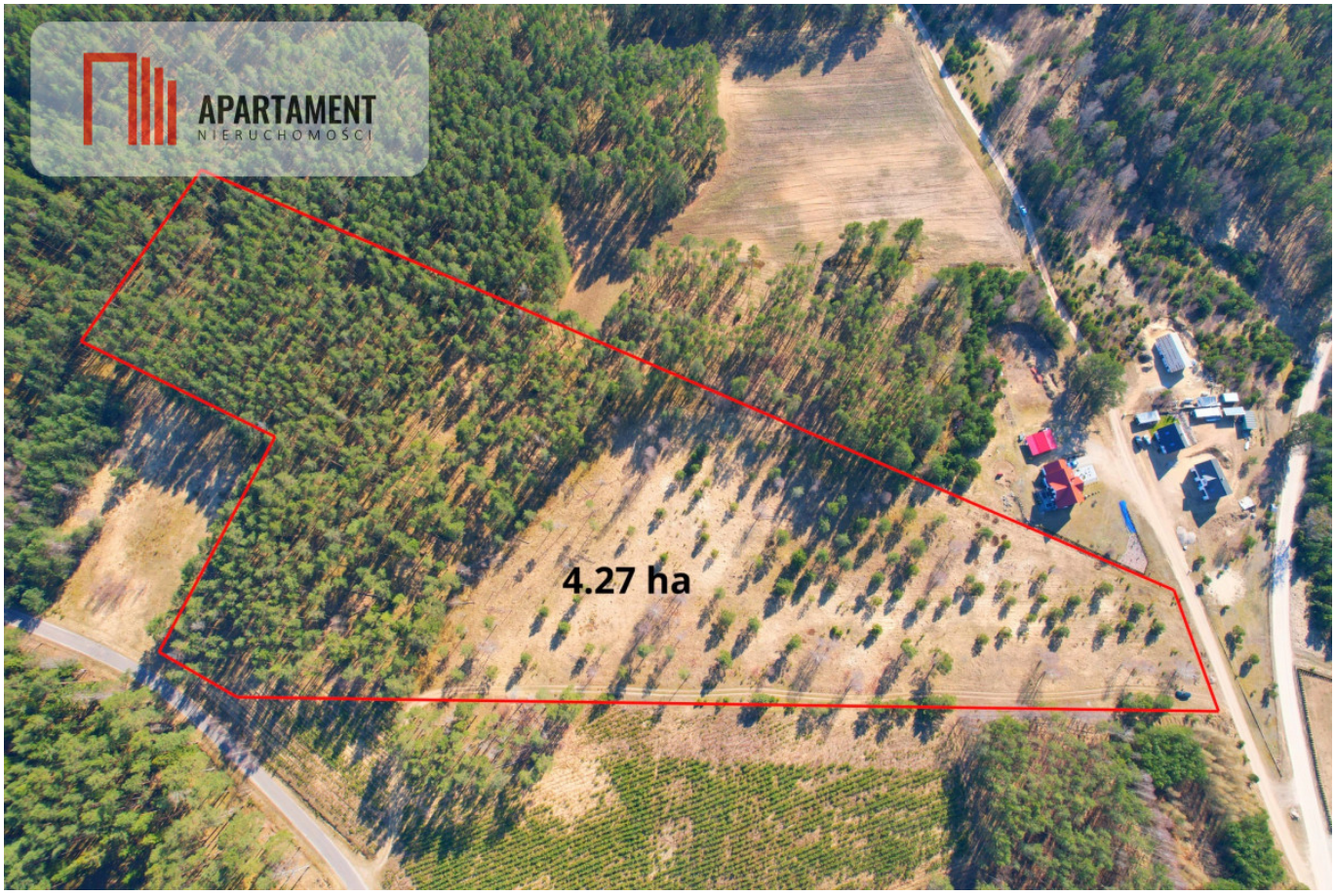
DANE KONTAKTOWE

Telefon:	452515153
Email:	lukaszk@nieruchomosci-apartament.pl
Osoba kontaktowa:	**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 10:30:07

ZDJĘCIA


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
4.27 ha


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
otodom


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
otodom