

Sprzedam - działka zabudowana - Czasław - Czasław

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 208 107 / 200,49 zł/m²

Województwo:	małopolskie	Obręb:	
Powiat:	myślenicki	Arkusze:	
Gmina:	Czasław	Nr działki:	
Miejscowość:	Czasław	GPS:	49.8531497, 20.1103589

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1038 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd,woda,kanalizacja sanitarna

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	małopolskie
Powiat:	myślenicki
Gmina:	Czasław
Miejscowość:	Czasław

OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI OBWIESZCZENIE Naczelnik Urzędu Skarbowego w Myślenicach podaje do publicznej wiadomości, że 13.05.2026 r. o godzinie 11:00 w siedzibie Urzędu Skarbowego w Myślenicach przy ul. Hipolita Cegielskiego nr 2, w pomieszczeniu nr 007 (parter), odbędzie się druga publiczna licytacja n/w nieruchomości położonych w Czasławiu, dla których Sąd Rejonowy w Myślenicach V Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Dobczycach prowadzi księgi wieczyste o numerach: - działka ewidencyjna nr 309/2, objęta KW nr KR2Y/00008004/2, - działka ewidencyjna nr 309/3, objęta KW nr KR2Y/00028921/2, - udział wynoszący 1/11 części w nieruchomości składającej się z działki ewidencyjnej nr 302/1, objętej KW nr KR2Y/00008005/9, - udział wynoszący 48/768 części w nieruchomości składającej się z działki ewidencyjnej nr 302/2, objętej KW nr KR2Y/00007975/2. Działka nr 309/2 o powierzchni 0,0449 ha, zabudowana jest budynkiem letniskowym oznaczonym numerem orientacyjnym Czasław 158. Działka nr 309/3 o powierzchni 0,0089 ha, stanowi część przydomowego ogrodu. Obydwie działki stanowią funkcjonalną całość. Działki nr 302/1 o powierzchni 0,0200 ha oraz nr 302/2 o powierzchni 0,0300 ha stanowią funkcjonalną i użytkową całość będącą drogą dojazdową. Nieruchomość posiada prawnie uregulowany dostęp do drogi publicznej, tj. drogi wojewódzkiej nr 964 (urządzonej w granicach działki 266) drogami wewnętrznymi. Budynek mieszkalny Budynek wolnostojący, parterowy z użytkowym poddaszem, podpiwniczony, wybudowany w 1982 r. Powierzchnia użytkowa budynku wynosi około 125,00 m². Stan techniczny bardzo zły. Jakość zastosowanych materiałów słaba. W elementach występują znaczne uszkodzenia i ubytki. Cechy i właściwości wbudowanych materiałów mają obniżoną klasę. Wymagany kompleksowy remont kapitalny. Szczegółowe informacje na stronie: <https://www.malopolskie.kas.gov.pl/urząd-skarbowy-w-myslenicach/ogloszenia/obwieszczenia-o-licytacji> Oszacowana przez biegłego rzeczoznawcę wartość rynkowa prawa własności nieruchomości objętych księgą wieczystą o nr KR2Y/00008004/2 i KR2Y/00028921/2, wraz z udziałem w prawie własności nieruchomości gruntowych objętych księgą wieczystą o nr KR2Y/00008005/9 i KR2Y/00007975/2 wynosi 297.296,00 zł. Cena wywołania wynosi 70% wartości oszacowania, tj. 208.107,20 zł. Licytant przystępujący do przetargu winien złożyć wadium wynoszące jedną dziesiątą sumy oszacowania, tj. 29.729,60 zł. Wadium należy wpłacić na rachunek depozytowy organu egzekucyjnego w NBP O/O Kraków numer 21 1010 1270 0004 7513 9120 0000 z dopiskiem „wadium” oraz oznaczeniem nieruchomości, której wpłata dotyczy. Wadium uznaje się za złożone, jeżeli wpłata wadium zostanie uznana na rachunku organu egzekucyjnego najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień, w którym ma odbyć się licytacja publiczna. Informacje dodatkowe można uzyskać również pod numerem telefonu (12) 272-42-81. Licytacja może być odwołana bez podania przyczyny. Podstawa prawna: art. 110w, art. 110w § 3, art. 114 ustawy z 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 132 ze zm.) Ogłoszenie dodane do wielu portali nieruchomości przez portal www.odwlasniciela.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	(12) 272-42-81
Email:	maciej.tajs@mf.gov.pl
Osoba kontaktowa:	odwlasniciela.pl Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-13 11:15:07




BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO



 OdWlasciciela.pl