

Doskonale miejsce na biznes - Stasin

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 400 000 / 250,00 zł/m²

Województwo:	lubelskie	Obręb:	
Powiat:	lubelski	Arkusze:	
Gmina:	Stasin	Nr działki:	
Miejscowość:	Stasin	GPS:	51.212778, 22.478889

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1600 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	lubelskie
Powiat:	lubelski
Gmina:	Stasin
Miejscowość:	Stasin

OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Stasin to dynamicznie rozwijająca się wieś w gminie Konopnica, gdzie stale powstają nowe domy jednorodzinne. Bliskość Lublina, świetna komunikacja i rosnąca liczba mieszkańców sprawiają, że inwestycje usługowe są tu bardzo potrzebne. Lokalizacja: • Stasin, serce wsi • obok zabudów jednorodzinnych • tuż przy stacji kolejowej Stasin Polny (8 min do stacji Lublin Główny) • przy asfaltowej drodze prowadzącej przez całą miejscowość. Parametry działki: • powierzchnia: 1600 m² • kształt: trójkąt – doskonały do zagospodarowania pod inwestycję usługową • media: prąd, woda, gaz, kanalizacja w zasięgu Wiele możliwości biznesowych: • Sklep spożywczy / market lokalny – brak dużych placówek handlowych w Stasinie. • Kawiarnia, piekarnia lub mała restauracja – przy stacji kolejowej idealne miejsce na codzienne zakupy i spotkania. • Apteka lub punkt medyczny – potrzeba lokalnej opieki zdrowotnej w rozwijającej się wsi. • Przedszkole prywatne / żłobek – rosnąca liczba rodzin w okolicy. • Budynek usługowy z mieszkaniem na górze – np. fryzjer, kosmetyczka, biuro rachunkowe. • Parking dla mieszkańców i osób korzystających z kolei – dodatkowe źródło stałego dochodu. Cena: 250zł za m² Kontakt: Janusz Grzesiak - 693736763 DODATKOWO! Na innej mojej ofercie widnieje sąsiedzka działka budowlano-rolna, którą można zakupić razem z prezentowaną tu ziemią. Zapraszam do kontaktu! :) Ogłoszenie dodane do wielu portali nieruchomości przez portal www.odwalciciela.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	693736763
Email:	annaewagrzesiak@gmail.com
Osoba kontaktowa:	odwalciciela.pl Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-11 05:45:07



BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl