najlepszedzialki.pl

Na sprzedaż działka budowlana - Międzyrzecz

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 210 000 / 149,89 zł/m²

Województwo:	lubuskie	Obręb:	
Powiat:	międzyrzecki	Arkusz:	
Gmina:	Międzyrzecz	Nr działki:	
Miejscowość:	Międzyrzecz	GPS:	52.4444808, 15.5779005

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1401 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Kształt:	regularny (prostokątny, kwadratowy)
Uzbrojenie:	gaz,kanalizacja sanitarna,internet
Ogrodzenie:	tak
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni z kostki betonowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	lubuskie
Powiat:	międzyrzecki
Gmina:	Międzyrzecz
Miejscowość:	Międzyrzecz
Kod pocztowy:	66-300

OPIS

Przedstawiam Państwu wyjątkową ofertę sprzedaży atrakcyjnej działki budowlanej położonej w malowniczym Międzyrzeczu, przy ulicy Słonecznej. Ta przestronna parcela o powierzchni 1401 m² to idealne miejsce na wymarzony dom w spokojnej, kameralnej okolicy.
Działka charakteryzuje się równym nachyleniem i posiada prostokątny kształt, co znacznie ułatwia aranżację i budowę. Zlokalizowana jest na narożniku małego, zamkniętego osiedla składającego się z pięciu działek, zapewniając prywatność i komfort. Dojazd do nieruchomości prowadzi drogą wewnętrzną, a w jej bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się już wybudowane budynki jednorodzinne, co świadczy o atrakcyjności i rozwoju tej okolicy.
Media są już dostępne na miejscu: wodociąg, gaz oraz prąd, co umożliwia szybkie rozpoczęcie prac budowlanych. Kanalizacja na chwilę obecną funkcjonuje za pomocą zbiornika bezodpływowego typu szambo. Trwają także prace nad uzyskaniem warunków zabudowy, co jeszcze bardziej ułatwi realizację inwestycji.
Zgodnie z obowiązującym Planem Ogólnym, działka jest przeznaczona na tereny mieszkaniowe, co czyni ją doskonałą inwestycją na przyszłość.
Zachęcam serdecznie do obejrzenia nieruchomości osobiście - chętnie umówię się na prezentację. W razie pytań, proszę o kontakt telefoniczny. To idealna okazja, by zamieszkać w spokojnej okolicy, ciesząc się przestrzenią i wygodą!

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	61 6614620, 533 347 007
Email:	k.iwan@pegaz.nieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	**Pegaz Nieruchomości Sp. z o.o.** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-11 00:15:07

ZDJĘCIA






PEGAZ
NIERUCHOMOSCI


PEGAZ
NIERUCHOMOŚCI


PEGAZ
NIERUCHOMOŚCI


PEGAZ
NIERUCHOMOŚCI


PEGAZ
NIERUCHOMOŚCI


PEGAZ
NIERUCHOMOŚCI


SPRZEDAM
DZIAŁKI
533 347 007
PEGAZ
SPRZEDAM
+48 533 347 007


dz.nr 281/2


PEGAZ
NIERUCHOMOŚCI
+48 533 347 007