

## atrakcyjna działka budowana z domkiem rekreacyjnym Szale - Szale

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 590 000 / 391,51 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	wielkopolskie	Obręb:	
Powiat:	kaliski	Arkusze:	
Gmina:	Opatówek	Nr działki:	
Miejscowość:	Szale	GPS:	51.72510000, 18.13700000

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1507 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup>	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Ulica:	Sosnowa 3
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd

Ogrodzenie: tak

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	wielkopolskie
Powiat:	kaliski
Gmina:	Opatówek
Miejscowość:	Szałe

## OPIS

Polecamy Państwa uwadze niezwykle atrakcyjną działkę budowlana w podkaliskiej miejscowości Szałe. Działka o powierzchni użytkowej 1507 m2 mieści się bezpośrednio przy asfaltowej ulicy Sosnowej. Nieruchomość częściowo ogrodzona, płaska, w kształcie prostokąta. Na działce znajduje się domek rekreacyjny z lat siedemdziesiątych o powierzchni użytkowej 60 m2 (po podłodze dużo większy metraż). Układ budynku: przestronny salon z kominkiem i wyjściem na taras, łazienka, kuchnia, sypialnia; na piętrze dwa pokoje. Nieruchomość z dużym potencjałem, częściowo zagospodarowana. Media w działce - woda, prąd i miejska kanalizacja. W drodze gaz. Wygodny wjazd na posesję. W sąsiedztwie domy jednorodzinne i imponujące tereny zielone. W okolicy Zalew Szałe i piękne lasy. Lokalizacja nieruchomości jest jej niebywałym atutem. Zachęcamy do zapoznania się z tą wyjątkową ofertą.

Cena nieruchomości 590.000 zł do negocjacji

Gorąco polecam!

Dagmara 501 68 48 17

Jednorazowa prowizja dla biura wg aktualnego cennika. Licencja 16070 Dagmara Jeżyk. Zapraszamy również na bezpłatną konsultację z Naszym Ekspertem Finansowym. Opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:	501684817
Email:	nieruchomosci@destino.org.pl
Osoba kontaktowa:	



**DESTINO** Dagmara Jeżyk  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-10 13:30:07















DESTINO Nieruchomości





