

## Działka rekreacyjna z domkiem w ROD Kaczeniec - Ząbki koło Warszawy - Ząbki

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 90 000 / 300,00 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	mazowieckie	Obręb:	
Powiat:	wołomiński	Arkusze:	
Gmina:	Ząbki	Nr działki:	
Miejscowość:	Ząbki	GPS:	52.296084692, 21.088627037

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	300 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup>	
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę rekreacyjną
Uzbrojenie:	prąd,woda

Ogrodzenie: tak

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	mazowieckie
Powiat:	wołomiński
Gmina:	Ząbki
Miejscowość:	Ząbki

## OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Oferuję na sprzedaż działkę rekreacyjną w ROD Kaczeniec o powierzchni 300 m<sup>2</sup>. Działka jest ogrodzona i ma utwardzony dojazd. Znajdziesz tu dostęp do prądu, wody oraz szamba, co zapewnia komfort w użytkowaniu. Idealna dla osób szukających miejsca do odpoczynku, pracy zdalnej w ciszy, a także dla tych, którzy myślą o bezpiecznym ulokowaniu oszczędności. Działka jest zadbana, pełna zieleni, z licznymi nasadzeniami i przestrzenią do własnych upraw. Na działce znajduje się murowany domek 22 m<sup>2</sup> po kapitalnym remoncie (wrzesień/październik 2025): • nowy dach, • świeże, jasne wnętrza, • podłogi wykonane od podstaw (beton + izolacja + PCV), • prąd podłączony, • woda z kranu 1,5 m od wejścia. Działka z miejscem na własne warzywa (ekologiczne uprawy) - w czasach, gdy dostęp do świeżych produktów może być trudniejszy, własna ziemia daje niezależność. Dojazd z Warszawy jest szybki i wygodny - autobusem podmiejskim, lub samochodem. Lokalizacja działki znajduje się pod miastem, co gwarantuje ciszę i bliskość natury. W okolicy znajdziesz wiele udogodnień: - Las Bródnowski - 400 m - Park nad Kanalem Zaciszańskim - 830 m - Sklepy spożywcze - w promieniu 1 km - Przystanki autobusowe - w odległości do 600 m Działka jest idealnym miejscem na wypoczynek oraz relaks. Skorzystaj z tej oferty i stwórz swoje wymarzone miejsce na ziemi. Zadzwoń lub napisz, aby umówić się na prezentację! Cena do uzgodnienia. Ogłoszenie dodane do wielu portali nieruchomości przez portal [www.odwlasniciela.pl](http://www.odwlasniciela.pl)

## DANE KONTAKTOWE


Telefon:	48797127050
Email:	kr.olafse@live.com
Osoba kontaktowa:	<b>odwlasniciela.pl</b> Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-10 05:45:06





BEZPOŚREDNIO

Wiosna w ogrodzie — świeża zieleń i pierwsze  
oznaki budzącej się roślinności.  
 OdWlasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO

Wiosenne ujęcie ogrodu — kwitnące rabaty i zadbana przestrzeń podkreślają atrakcyjność działki na początku sezonu.

[OdWlasciciela.pl](http://OdWlasciciela.pl)

BEZPOŚREDNIO

Wiosna — zadbana trawa i młode pędy podkreślają świeżość oraz potencjał działki na **OdWlasciciel.pl** sezon.

BEZPOŚREDNIO

Letni krzew w pełnym rozkwicie,  
dominujący w piśenne ujęcia ogrodu.

BEZPOŚREDNIO



Lato rozbrzmiewa w ogrodzie ciepłem i kolorem, a kwiaty otwierają się jak małe płomienie wśród zieleni.

BEZPOŚREDNIO

Lato w ogrodzie — piwonie w pełnym rozkwicie  
OdWłasciciel.pl  
otoczone bujną zielenią.



BEZPOŚREDNIO

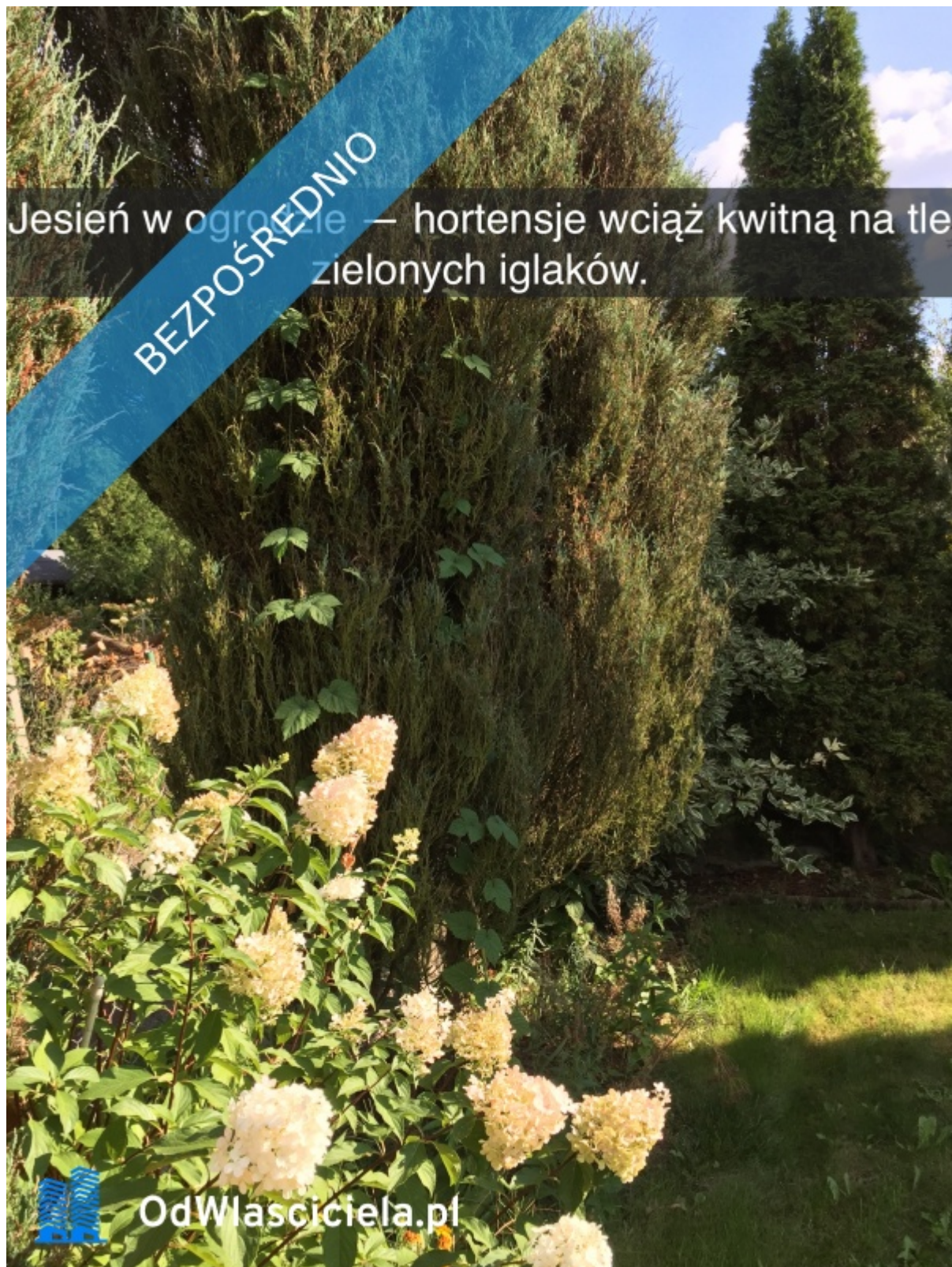
Lato rozkwita w różowych piwoniach, które unoszą się nad zielenią jak miękkie, soneczne obłoki.



OdWlasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO

Jesień rozlewa się barwami po ogrodzie, jakby  
chciała zatrzymać lato na jeszcze jedną chwilę  
światła i koloru.



BEZPOŚREDNIO

Jesień w ogrodzie — hortensje wciąż kwitną na tle zielonych iglaków.



OdWlasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO

Lato rozlewa się po ogrodzie gammą barw, a kwiaty unoszą się jak małe słońca wśród zieleni.



[OdWasciciele.pl](http://OdWasciciele.pl)

BEZPOŚREDNIO

Jesień — intensywne barwy kwiatów podkreślają zadbany charakter działki nawet pod koniec sezonu.



[OdWlasciciela.pl](https://odwlaszyciela.pl)

Jesienne ujęcie 2025 roku — wygodny dostęp do wody, idealny do podlewania ogrodu i sezonowych prac.

BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl