

Ładna działka budowlana w pobliżu Puszczy Mariańskiej - Nowa Huta

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 185 000 / 119,35 zł/m²

| | | | |
|--------------|-------------------|-------------|------------------------|
| Województwo: | Mazowieckie | Obręb: | |
| Powiat: | żyrardowski | Arkusze: | |
| Gmina: | Puszcza Mariańska | Nr działki: | |
| Miejscowość: | Nowa Huta | GPS: | 51.9787684, 20.3882583 |

DANE DZIAŁKI

| | |
|---|---|
| Powierzchnia: | 1550 m ² |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ² | |
| Obwód: | 0 m |
| Rodzaj prawa: | własność |
| Typ działki - przeznaczenie: | pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną |

| | |
|--------------------|--------------------------------|
| Ogrodzenie: | nie |
| Rodzaj nawierzchni | droga o nawierzchni asfaltowej |

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

| | |
|--------------|-------------------|
| Województwo: | Mazowieckie |
| Powiat: | żyrardowski |
| Gmina: | Puszcza Mariańska |
| Miejscowość: | Nowa Huta |

OPIS

Tel. 792-458-274; 535-408-100.

www.mojdom-zyrardow.pl

Szukasz ładnej działki z dala od miejskiego zgiełku, chciałbyś mieć ciszę, spokój oraz możliwość codziennego kontaktu z naturą?

Jeśli tak, to ta oferta jest dla Ciebie!

Agencja Nieruchomości MÓJ DOM poleca do sprzedania działkę budowlaną o powierzchni ok. 1550 m² znajdującą się w miejscowości Nowa Huta, gmina Puszcza Mariańska, powiat żyrardowski, województwo mazowieckie.

Na tym terenie brak MPZP.

Właściciel posiada aktualne warunki zabudowy. - wskaźnik powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego decyzją max 19%.

- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki max 8 m.

- wysokość górnej kalenicy max 10 m.

- szerokość elewacji frontowej max 20 m.

- dach dwuspadowy lub wielospadowy o kącie nachylenia głównych połaci 20 45 stopni. Kształt działki: prostokąt.

Wymiary: szerokość - ok. 31 m, długość ok. 50 m.

Media: prąd na działce, woda miejska w drodze przy działce.

Ogrodzenie: jeden bok.

Nasadzenia: pusta, nieliczne krzewy malin, jeżyn.

Budynki: brak.

Dojazd: asfalt.

Typ: własność.

Numer oferty DZ/S/486.

Super lokalizacja!

Działka znajduje się w spokojnej okolicy domów jednorodzinnych, blisko lasu.

Puszcza Mariańska ok. 4 km.

Waleriany ok. 5 km.

Serdecznie polecamy!

Prezentowane na stronie dane nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

Dołożyliśmy starań aby podane informacje były prawdziwe i odpowiadały stanowi rzeczywiście.

Wszystkie nasze oferty: www.mojdom-zyrardow.pl

WARUNKI WSPÓŁPRACY - pracujemy wyłącznie po podpisaniu umowy pośrednictwa.

Posiadamy odpowiednie kwalifikacje do prowadzenia działalności związanej z pośrednictwem w obrocie nieruchomościami - licencja nr 14966.

Przedsiębiorca posiada ważne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Agencja Nieruchomości MÓJ DOM gwarantuje kompleksową obsługę formalności związanych z obrotem nieruchomościami.

Pomagamy w uzyskaniu kredytów hipotecznych.

Zapraszamy także do naszego biura!

Czekamy na Ciebie :)

Klient jest dla nas najważniejszy. www.mojdom-zyrardow.pl

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

| | |
|-------------------|--|
| Telefon: | 792458274 |
| Email: | agencja@nieruchomosci-mojdom.com.pl |
| Osoba kontaktowa: | Agencja Nieruchomości "MÓJ DOM" Katarzyna Mańkowska - Wieprzkowicz Biuro nieruchomości |

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-07 19:00:07

















NIERUCHOMOŚCI - MOJA DOM
www.mojadom-zyrardow.pl

