najlepszedzialki.pl

Na sprzedaż działka budowlana - Koźle

Oferta działki nr identyfikatora 302407_5.0809.99/3



Cena: 270 000 / 81,84 zł/m²

Województwo:	wielkopolskie	Obręb:	
Powiat:	szamotulski	Arkusz:	
Gmina:	Szamotuły	Nr działki:	99/3
Miejscowość:	Koźle	GPS:	52.576682592, 16.402836636

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3299 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Ulica:	Kożle
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Kształt:	regularny (prostokątny, kwadratowy)
Uzbrojenie:	gaz,kanalizacja sanitarna,internet
Ogrodzenie:	tak
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni z kostki betonowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	zadrzewienie

LOKALIZACJA

Województwo:	wielkopolskie
Powiat:	szamotulski
Gmina:	Szamotuły
Miejscowość:	Koźle
Kod pocztowy:	64-551

OPIS

Nie przegap okazji! Przy tej wyjątkowej ofercie kupujący nie ponosi żadnych kosztów prowizji. Dodatkowo, oferujemy kompleksową, BEZPŁATNĄ usługę pośrednictwa kredytowego, aby proces zakupu był jeszcze prostszy i bardziej komfortowy dla Ciebie.
Nasze biuro posiada aktualne ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej oraz licencję zawodową pośrednika w obrocie nieruchomościami, co gwarantuje pełne bezpieczeństwo i profesjonalizm na każdym etapie transakcji.
Przedstawiamy na sprzedaż atrakcyjną działkę o łącznej powierzchni 3299 m^2, składającą się z dwóch działek ewidencyjnych. Położona w miejscowości Koźle, gmina Szamotuły, jest przeznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod uprawy ogrodniczo-sadownicze, z możliwością zabudowy.
Działka jest ogrodzona siatką z czterech stron, a na jej terenie znajduje się wiele nasadzeń, w tym wysokie świerki wzdłuż granic, co zapewnia prywatność i przytulną atmosferę. To idealne miejsce na wypoczynek i relaks na łonie natury.
Lokalizacja jest bardzo korzystna:
[list] [*]Do najbliższych sklepów spożywczych zaledwie 1 km, [*]Do centrum Szamotuł około 10 km, zapewniając szybki dostęp do usług i infrastruktury miejskiej.[/list]
Dojazd do działki ułatwia utwardzona droga, a dostępne media obejmują prąd i wodę, co czyni działkę jeszcze bardziej funkcjonalną.
Dla zainteresowanych przygotowano projekt domu mieszkalnego o powierzchni użytkowej 130,3 m^2, który można przesłać na maila. To doskonała propozycja dla osób pragnących wybudować wymarzone miejsce do życia lub wypoczynku.
Chętnych zapraszamy do kontaktu z pośrednikiem Agnieszką Krzywonos, posiadającą licencję zawodową nr 13299. Telefon: 537-37-57-67, e-mail: biuro@bonak.pl. Więcej ofert znajdziesz na www.bonak.pl. Dodatkowo, oferujemy bezpłatną pomoc w formalnościach kredytowych, aby cały proces przebiegł maksymalnie sprawnie.
Zainwestuj w swoją przyszłość już dziś - z nami to prostsze niż myślisz!

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	537375767
Email:	biuro@bonak.pl
Osoba kontaktowa:	**Biuro Obrotu Nieruchomościami** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-07 11:00:11

PARAMETRY DZIAŁKI



źródło mapy: geoportal.gov.pl

Legenda:

obrys przedmiotowej działki

granice działek ewidencyjnych

ZDJĘCIA




BON ART


BON AKT

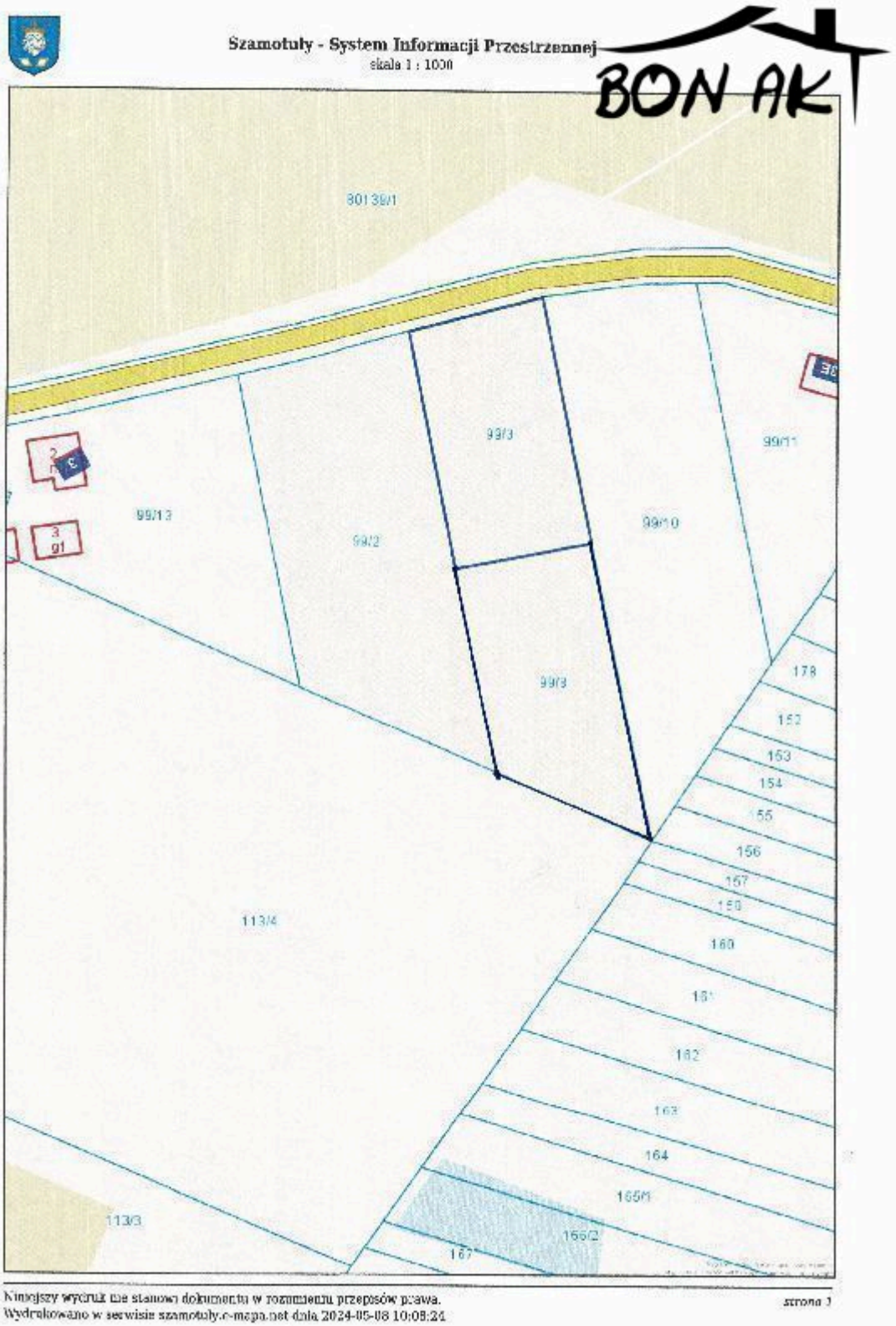

BON AKT


0% PROWIZJI
BON AK


BON AK


BON AK


BON AK


Szamotuły - System Informacji Przestrzennej
skala 1 : 1000
BON AK
801 39/1
99/3
99/11
99/13
99/2
99/10
99/3
178
152
153
154
155
156
157
158
160
161
162
163
164
165/1
165/2
167
113/4
113/3
Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.
Wydrukowano w serwisie szamotuły.e-mapa.net dnia 2024-05-08 10:08:24
strona 1

