

Działki na sprzedaż w miejscowości Sztutowo - Sztutowo

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 270 000 / 225,00 zł/m²

Województwo:	pomorskie	Obręb:	
Powiat:	nowodworski	Arkusze:	
Gmina:	Sztutowo	Nr działki:	
Miejscowość:	Sztutowo	GPS:	54.3260845, 19.1790706

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1200 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda, kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	pomorskie
Powiat:	nowodworski
Gmina:	Sztutowo
Miejscowość:	Sztutowo

OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Na sprzedaż działki budowlane w Sztutowie o powierzchni 1200m² i 1228 m², położone w malowniczej miejscowości Sztutowo, w województwie pomorskim, w otulinie Parku Krajobrazowego Mierzeja Wiślana. Lokalizacja: Działka znajduje się w spokojnej i urokliwej części Sztutowa, z dala od zgiełku, a jednocześnie w niedalekiej odległości od centrum miejscowości. Do plaży – zaledwie kilka kilometrów. W pobliżu pełna infrastruktura: sklepy, szkoła, przystanek autobusowy, ścieżki rowerowe oraz atrakcje turystyczne. Wyjątkowa lokalizacja pozwoli na zbudowanie swojego zacisza w urokliwym miejscu, gdzie czas nieco zwalnia a natura przypomina jak jest piękna. Działka objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Szerokie możliwości zabudowy ujęte w MPZP sprawiają, że działka ma duży potencjał i z pewnością będzie świetnie prezentować się w portfelu inwestycyjnym, dając możliwość nie tylko stworzenia swojego miejsca, ale również umożliwiając zwrot zainwestowanych środków. Charakterystyka działki: powierzchnia: 1200 m² kształt: prostokątny (łatwy do zagospodarowania) media: prąd, woda, kanalizacja. dojazd: droga utwardzona przeznaczenie: mieszkaniowo-turystyczne, w okresie przejściowym dopuszcza się zabudowę letniskową. Dopuszcza się funkcję uzupełniającą gastronomiczną oraz mieszkaniową związaną z prowadzoną funkcją główną. Atuty nieruchomości: idealna pod budowę domu całorocznego lub letniskowego spokojna okolica w otoczeniu natury rosnący potencjał inwestycyjny regionu (bliskość morza, dynamiczny rozwój Mierzei Wiślanej) doskonała baza wypadowa nad morze i Zalew Wiślany Oferta bez prowizji dla agencji nieruchomości! Oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Kopiowanie, rozpowszechnianie czy też korzystanie z jakichkolwiek elementów niniejszego ogłoszenia jest zabronione. Wszelkie prawa zastrzeżone pod rygorem odpowiedzialności cywilnej. Zapraszamy do kontaktu! Ogłoszenie dodane do wielu portali nieruchomości przez portal www.odwlasniciela.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	511247175
Email:	Biuro@nieruchomosci-delta.pl
Osoba kontaktowa:	odwlasniciela.pl Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-03 11:45:12





BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl





BEZPOŚREDNIO

OdWłasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl

BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl