

## Działka 3057 m w pierwszej linii brzegowej RYBNO - Rybno Wielkie

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 225 000 / 73,60 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Wielkopolskie	Obręb:	
Powiat:	gnieźnieński	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Rybno Wielkie	GPS:	52.6015808, 17.2819648

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3057 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę rekreacyjną
Uzbrojenie:	prąd, woda, kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Wielkopolskie
Powiat:	gnieźnieński
Miejscowość:	Rybno Wielkie

## OPIS

Oferta sprzedaży działki - Rybno Wielkie, gm. Kiszkowo

Na sprzedaż atrakcyjna działka o powierzchni 3057 m<sup>2</sup>, położona w malowniczej miejscowości Rybno Wielkie (gmina Kiszkowo), w pierwszej linii brzegowej - idealna propozycja dla osób poszukujących spokoju, bliskości natury i wyjątkowego miejsca pod budowę domu letniskowego.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

bezpośredni dostęp do linii brzegowej - wyjątkowa lokalizacja  
działka zadrzewiona, zapewniająca prywatność i naturalny klimat  
możliwość budowy domu rekreacyjnego całorocznego, dopuszczalna powierzchnia zabudowy do 35% powierzchni działki  
dostęp do mediów: prąd w drodze woda kanalizacja.

Lokalizacja i otoczenie:

Działka znajduje się w cichej, spokojnej okolicy, otoczonej lasami i terenami zielonymi. W pobliżu znajdują się parki krajobrazowe oraz naturalne siedliska ptaków, co czyni to miejsce idealnym dla miłośników przyrody, spacerów i wypoczynku na świeżym powietrzu.

To doskonała propozycja zarówno pod inwestycję, jak i budowę wymarzonego domu z dala od miejskiego zgiełku.

Zapraszam do kontaktu i obejrzenia nieruchomości!

Renata tel 573-095-864

**Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.**

**Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.**

*Prowizja jest uzgadniana indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.*

**Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.**

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:	573095864
Email:	renataw@nieruchomosci-apartament.pl
Osoba kontaktowa:	



**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.**

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-03 09:30:10

