

## Działka rekreacyjna 1950 m2 dom 100 metrów jezioro Głowińskie - Brodnica

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 640 000 / 328,21 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	kujawsko-pomorskie	Obręb:	
Powiat:	brodnicki	Arkusze:	
Gmina:	Brodnica	Nr działki:	
Miejscowość:	Brodnica	GPS:	53.413107125, 19.309487788

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1950 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup>	
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę rekreacyjną
Uzbrojenie:	prąd, woda

Ogrodzenie:	tak
Sąsiedztwo	jezioro

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	kujawsko-pomorskie
Powiat:	brodnicki
Gmina:	Brodnica
Miejscowość:	Brodnica

## OPIS

GK Nieruchomości Grzegorz Kowalczyk poleca! Bez prowizji od Kupującego!!! Na sprzedaż piękna, zagospodarowana działka rekreacyjna o powierzchni 1950 m<sup>2</sup> z domkiem holenderskim o powierzchni użytkowej około 35 m<sup>2</sup>. Domek posiada obszerny salon, dwie sypialnie, pełną zabudowę kuchenną oraz łazienkę z prysznicem. Całość ogrzewana elektrycznie oraz opcjonalnie kominkiem gazowym. Możliwość całorocznego zamieszkiwania. Lokalizacja: Osetno-kolonia Olszak / Jezioro Głowińskie / Pojezierze Brodnickie / 13-340 Biskupiec. Tylko 100 metrów do jeziora Głowińskiego, którego powierzchnia wynosi 130 ha. Podaję numery działek: 121/30 oraz 121/28. Jezioro o wysokiej klasie czystości, bardzo zalesione z zakazem używania silników spalinowych. Domek holenderski obudowany dodatkowym zadaszeniem z izolacją termiczną oraz dobudowaną dużą werandą / tarasem 33 m<sup>2</sup>. Przy domku stoi komórka narzędziowa 7 m<sup>2</sup>. Całość posadowiona na specjalnej stabilnej płycie fundamentowej! Na posesji znajdziemy również piękną altanę oraz głęboki zarybiony staw z solidnym pomostem. Mnóstwo starodrzewia. Nieruchomość posiada wodę miejską oraz studnię głębinową, prąd oraz szambo. Przy jeziorze zbudowany prywatny pomost z ławeczką i stołem. Bardzo cicha okolica oraz przyjaźni sąsiedzi, którzy nawzajem pilnują sobie posesji. W cenę wliczona została czteroosobowa łódka. W celu uzyskania dodatkowych informacji proszę o kontakt: GK Nieruchomości Grzegorz Kowalczyk Nr. licencji PFRN 25960 T. +48 660 770 127 [www.gk-nieruchomosci.com](http://www.gk-nieruchomosci.com) Zadzwoń do mnie i przekonaj się, czy ta nieruchomość jest dla Ciebie. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji poglądowych i może być aktualizowany. Skontaktuj się ze mną w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, powielanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek sposób jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Niniejsze ogłoszenie stanowi moją własność. Wynagrodzenie biura nieruchomości pokrywa Sprzedający.

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:	48 660770127
Email:	<a href="mailto:g.kowalczyk@gk-nieruchomosci.com">g.kowalczyk@gk-nieruchomosci.com</a>
Osoba kontaktowa:	<b>odwlaciciela.pl</b> Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-02 15:15:11











Jezioro Głowińskie 130 ha



100 m do jeziora

Jezioro Głowińskie  
130 ha

























Działka rekreacyjna  
1950 m<sup>2</sup>

