

## Produkcja Usługi Przemysł Prąd Woda Gaz - Borkowo

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 2 600 000 / 304,81 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	kartuski	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Borkowo	GPS:	54.3250300, 18.3242400

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	8530 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Ulica:	Radosna
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę magazynową/produkcyjną
Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

### LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	kartuski
Miejscowość:	Borkowo

### OPIS

#### LOKALIZACJA:

Borkowo Kartuskie. Wieś zamieszkała przez około 1500 osób leżąca nad jeziorem Karlikowskim. Do jeziora z działki jest jedynie 900 metrów.

Na najbliższe większe zakupy udamy się do Biedronki, która znajduje się przy głównej drodze, zaledwie 4 minuty autem od działki. Pieszko możemy udać się na zakupy do sklepu spożywczego oddalonego od działki o 950m.

Nieco ponad kilometr prostej drogi to odległość do przystanku PKMki w kierunku Trójmiasta lub Kartuz.

Do działki przynależy udział w drodze która bezpośrednio łączy się z ul. Kartuską.

#### DZIAŁKI:

Przybliżone metraże działek:

1. 113/39 1040m<sup>2</sup>
2. 113/40 1040m<sup>2</sup>
3. 113/41 1040m<sup>2</sup>
4. 113/42 1060m<sup>2</sup>
5. 113/43 1289m<sup>2</sup>
6. 113/23 1035m<sup>2</sup>
7. 113/22 1117m<sup>2</sup>
8. 113/21 + 106/40 947m<sup>2</sup>

Na krawędzi działki 106/42 znajduje się linia S/N 15kV wraz ze stacją transformatorową.

Ze względu na charakterystykę układu terenu raczej nie ma opcji rozdzielenia całości powierzchni. Dopuszczamy ewentualnie zakup działek z powyżej listy o numerach 5-9 lub tylko działki 8 i 9.

Działki nie są objęte MPZP. Należy wystąpić o warunki zabudowy.

Jest **prąd, woda i gaz** na długości wszystkich działek. Kanalizacja jest w odległości 90m od działki 106/42.

#### ***Prowadzimy także sprzedaż detaliczną pod budownictwo jednorodzinne:***

10. 113/20 + 106/41 sprzedawane razem 947m<sup>2</sup> w cenie 207 za metr. Łącznie 196 029 zł
11. 113/52 + 106/65 sprzedawane razem 830m<sup>2</sup> w cenie 287,50 za metr. Łącznie 238 625 zł
12. 106/84 849m<sup>2</sup> w cenie 287,50 za metr. Łącznie 246 962,50 zł
13. 113/55 + 106/68 sprzedawane razem 831m<sup>2</sup> w cenie 241,5 za metr. Łącznie 200 686,5 zł
14. 113/56 + 106/69 sprzedawane razem 832m<sup>2</sup> w cenie 241,5 za metr. Łącznie 200 928 zł
15. 113/57 + 106/70 sprzedawane razem 834m<sup>2</sup> w cenie 241,5 za metr. Łącznie 201 411 zł
16. 113/58 + 106/71 sprzedawane razem 833m<sup>2</sup> w cenie 241,5 za metr. Łącznie 201 169,5 zł
17. 106/88 850m<sup>2</sup> w cenie 241,5 za metr. Łącznie 205 275 zł
18. 106/91 850m<sup>2</sup> w cenie 241,5 za metr. Łącznie 205 275 zł
19. 106/92 890m<sup>2</sup> w cenie 253 za metr. Łącznie 225 170 zł

20. 106/93 895m2 w cenie 253 za metr. Łącznie 226 435 zł
21. 106/90 850m2 w cenie 241,5 za metr. Łącznie 205 275 zł
22. 106/79 około 817m2 w cenie 241,5 za metr. Łącznie 197 305,5 zł
23. 106/80 około 810m2 w cenie 241,5 za metr. Łącznie 195 615 zł
24. 106/15 około 785m2 w cenie 345 za metr. Łącznie 270 825 zł
25. 113/64 + 106/95 sprzedawane razem ok. 918m2 w cenie 230 za m2. Łącznie 211140 zł
26. 113/59 + 106/72 sprzedawane razem ok. 835m2 w cenie 230 za m2. Łącznie 192 050 zł
27. 106/97 około 540m2 w cenie 250 za metr. Łącznie 135 000 zł
28. 106/101 około 540m2 w cenie 250 za metr. Łącznie 135 000 zł
29. 106/99 około 510m2 w cenie 250 za metr. Łącznie 127 500 zł
30. 106/78 + 106/103 sprzedawane razem ok. 1243 m2 w cenie 200 zł za m2. Łącznie 248 600 zł
31. 106/2 około 963m2 w cenie 345 za metr. Łącznie 332 235 zł
32. 106/30 850m2 w cenie 345 zł za metr. Łącznie 293 250 zł
33. 106/31 862m2 w cenie 345 zł za metr. Łącznie 297 390 zł

**Zapraszamy na prezentacje!**

#### **KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!**

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

#### **DANE KONTAKTOWE**

Telefon: 798 568 568  
Email: zgloszenia@partnerzy.pl  
Osoba kontaktowa:



**PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-02 12:00:14











**TYLKO  
U NAS**

**KUP BEZ  
PROWIZJI**

**BEZPIECZNY  
ZAKUP**

