

## Na sprzedaż teren inwestycyjny pod małe osiedle Żabia Wola Redlanka - Redlanka

### Oferta działki nr identyfikatora



**GMINA ŻABIA WOLA, 9569 m<sup>2</sup>**

**CENA OFERTOWA**  **947 331 PLN NETTO**

**BEZPOŚREDNIO**  **(+48) 510-253-077**

Cena: 947 331 / 99,00 zł/m<sup>2</sup>

|              |             |             |                       |
|--------------|-------------|-------------|-----------------------|
| Województwo: | mazowieckie | Obręb:      |                       |
| Powiat:      | grodziski   | Arkusze:    |                       |
| Gmina:       | Redlanka    | Nr działki: |                       |
| Miejscowość: | Redlanka    | GPS:        | 51.9589115, 20.676307 |

#### DANE DZIAŁKI

|   |                     |
|---|---------------------|
| Powierzchnia:   | 9569 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup> |                     |
| Obwód:  | 0 m                 |
| Uzbrojenie:   | prąd, woda          |

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

#### LOKALIZACJA

|              |             |
|--------------|-------------|
| Województwo: | mazowieckie |
|--------------|-------------|

|              |           |
|--------------|-----------|
| Powiat:      | grodziski |
| Gmina:       | Redlanka  |
| Miejscowość: | Redlanka  |

## OPIS

Oferuję atrakcyjny teren inwestycyjny o łącznej powierzchni 9569 m<sup>2</sup>, składający się obecnie z 3 działek (nr 30, 69/1, 69/2). Istnieje możliwość dalszego podziału na około 7-8 działek budowlanych, co czyni ofertę idealną dla inwestora lub małego dewelopera. Najważniejsze informacje: • ? Lokalizacja: obręb Redlanka, gmina Żabia Wola • ? Powierzchnia: 9569 m<sup>2</sup> • ? Aktualny podział: 3 działki (z potencjałem dalszego podziału) • ? Media: prąd i woda w drodze przy działkach • ? Działki położone bezpośrednio przy lesie • ? Przeznaczenie (zgodnie z MPZP - MN): - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna - budynki wolnostojące  
Atuty nieruchomości: • gotowy teren pod inwestycję deweloperską • możliwość optymalnego podziału i maksymalizacji zysku • spokojna, zielona okolica przy lesie • dobra dostępność komunikacyjna  
Świetna okazja dla osób szukających gruntu pod realizację kameralnego osiedla domów jednorodzinnych. Podana w ogłoszeniu cena jest ceną netto, do której należy doliczyć 23% VATu. ? Kontakt: 510 253 077

## DANE KONTAKTOWE

|                   |  |
|-------------------|--|
| Telefon:          | 510253077                                      |
| Email:            | mikosss1990@gmail.com                          |
| Osoba kontaktowa: | <b>odwlasciciela.pl</b><br>Biuro nieruchomości |

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-02 08:45:07

**GMINA ŻABIA WOLA, 9569 m<sup>2</sup>**



**CENA OFERTOWA**  **947 331 PLN NETTO**

**BEZPOŚREDNIO**  **(+48) 510-253-077**

**GMINA ŻABIA WOLA, 9569 m<sup>2</sup>**



**CENA OFERTOWA**  **947 331 PLN NETTO**

**BEZPOŚREDNIO**  **(+48) 510-253-077**

