najlepszedzialki.pl

Grzmiąca 2 działki koło Bytowa - Bytów

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 490 000 / 62,68 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	bytowski	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Bytów	GPS:	54.1723355, 17.4811848

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	7817 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Uzbrojenie:	woda
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	bytowski
Miejscowość:	Bytów

OPIS

DWIE DZIAŁKI W OKOLICY BYTOWA WSI GRZMIĄCA

LOKALIZACJA
Działki położone są w kaszubskiej wsi Grzmiąca, w powiecie bytowskim, w otulinie parku krajobrazowego „Dolina Słupi". Wokół roztaczają się lasy z drzewami uznanymi za pomniki przyrody- buk, grab. Walorem tego miejsca jest nieskażone środowisko naturalne. Liczne wąwozy, połacie leśne, oczka wodne czynią te okolice wymarzonym miejscem dla osób ceniących kontakt z naturą.

DZIAŁKI
Na sprzedaż dwie działki wraz z udziałem w drodze dojazdowej o łącznej powierzchni działek 7.817 m2, stanowiące odrębną własność z czystą Księgą Wieczystą.
Nieruchomość składa się:
- działka 1/3 o powierzchni 4.049 m2
- działka 1/5 o powierzchni 3.768 m2

Do dwóch działek położonych przed tą nieruchomością zostały wydane warunki zabudowy:
- działka z funkcją mieszkaniową jednorodzinną,
- wskaźnik zabudowy do 12% w stosunku do powierzchni działki,
- minimalny udział powierzchni biologicznej czynnej 70%
- szerokość elewacji frontowej 13,5 m
- wysokość głównej kalenicy max 8,5 m
-wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki do 3,5 m
- działka nie leży na terenach archeologicznych

DODATKOWE INFORMACJE
- droga dojazdowa do działki przez las po ułożonych jumbach około 950 m
- pinezka dojazdowa https://maps.app.goo.gl/WV9Ng3FKQ2EwXBRy8

Zapraszam do zakupu i kontaktu

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE, SZYBKO I BEZPIECZNIE!

- 0% prowizji od kupującego i żadnych dodatkowych oraz ukrytych kosztów
- gwarantujemy bezpieczny zakup i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną pomoc w uzyskaniu kredytu

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

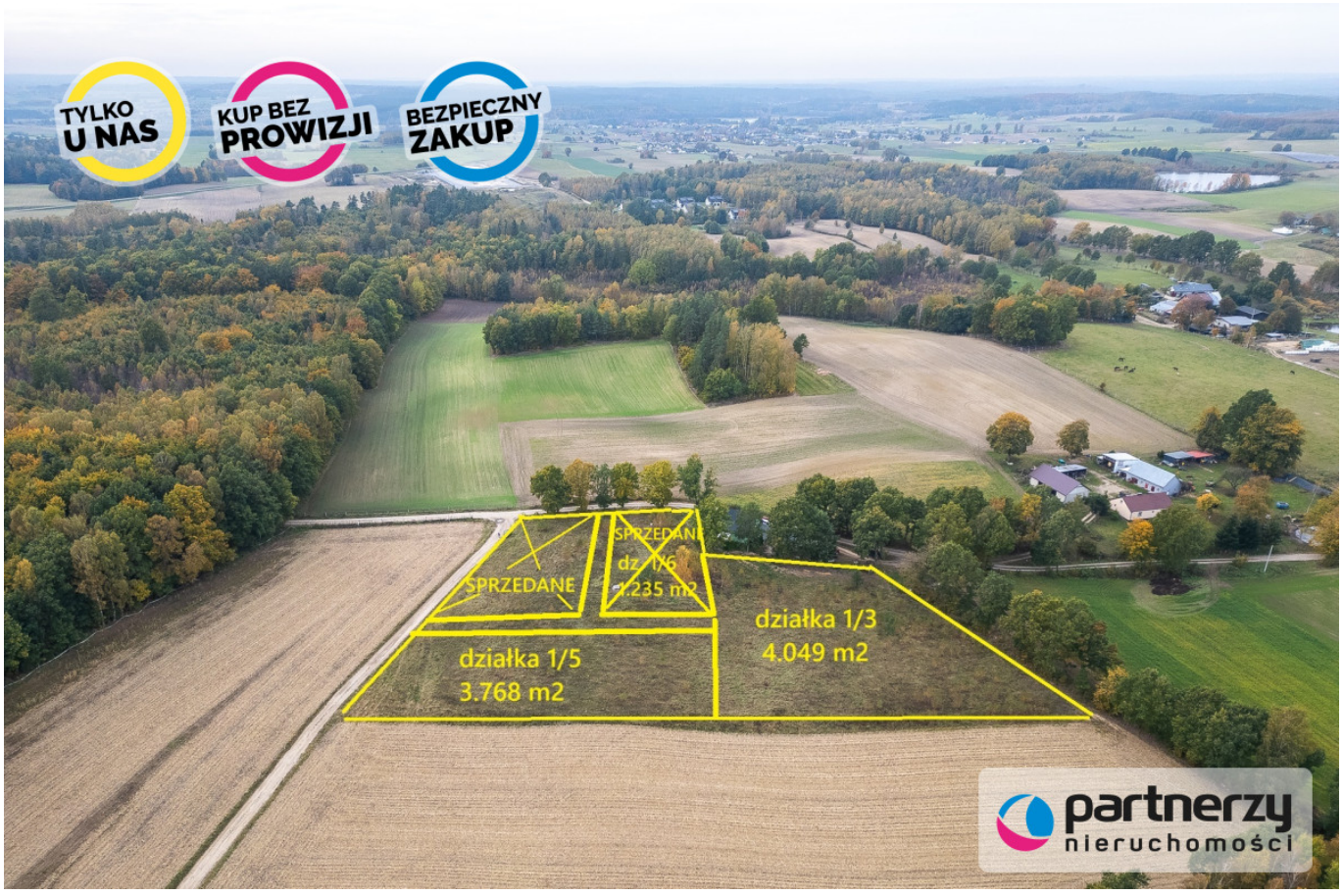
Telefon:	798 568 568
Email:	zgloszenia@partnerzy.pl
Osoba kontaktowa:	

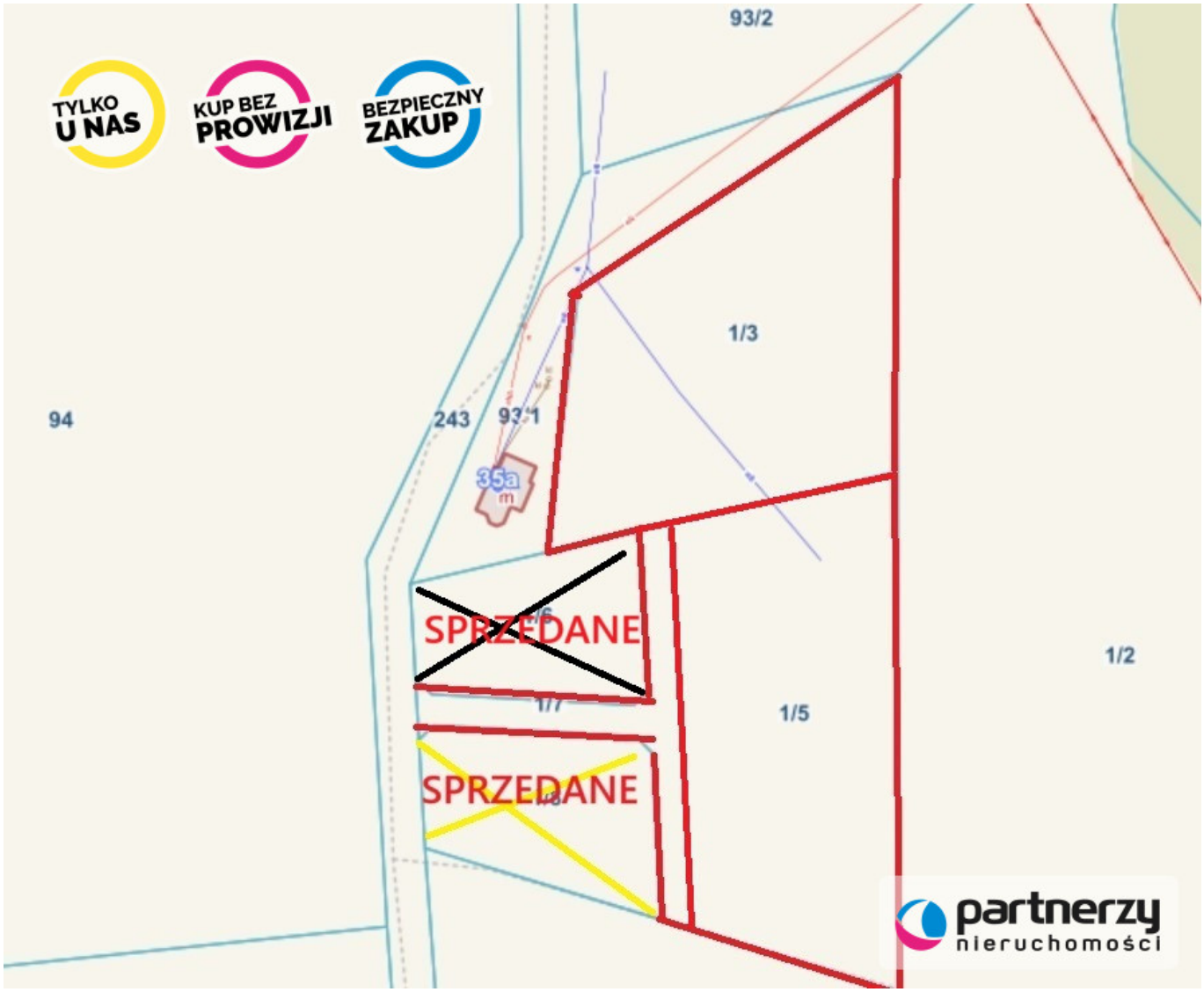
PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-01 10:00:09

ZDJĘCIA


TYLKO U NAS
KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
partnerzy nieruchomości


TYLKO U NAS
KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
SPRZEDANE
SPRZEDANE
działka 1/5
3.768 m2
działka 1/3
4.049 m2
partnerzy nieruchomości


TYLKO U NAS
KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
93/2
1/3
94
243
93/1
35a
SPRZEDANE
1/7
1/5
1/2
SPRZEDANE
partnerzy nieruchomości

TYLKO U NAS

KUP BEZ PROWIZJI

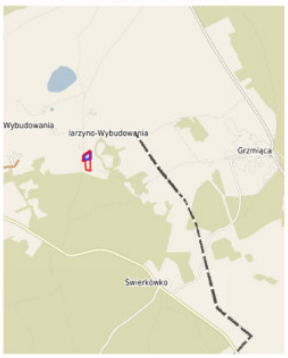
BEZPIECZNY ZAKUP

DZIAŁKA nr 1/3|1/5

GRZMIĄCA
GMINA BYTÓW



LOKALIZACJA DZIAŁKI



DZIAŁKA nr 1/3|1/5

OBRĘB	0003	
POWIERZCHNIA [m²]	7808	
RODZAJ ZABUDOWY	-	
PARAMETR	ZAPIS W PLANIE MIEJSCOWYM	POW. [m²]
POW. ZABUDOWY	-	-
WYS. ZABUDOWY	-	
LICZBA KONDYGNACJI	-	
SZER. ELEWACJI FRONTOWEJ	-	
GEOMETRIA DACHU	-	
FORMA ZABUDOWY	-	
SZACOWANA MAX. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA = POW. ZABUDOWY + LICZBA KONDYGNACJI + 0,75	-	

LEGENDA

	GRANICA DZIAŁKI
	GRANICA DZIAŁKI WYDZIELONEJ POD DROGĘ
	DROGI GRUNTOWE
B	ISTNIEJĄCE ZABUDOWANIA
	GRUNTY ORNE

UWAGI:

1. Niniejszy plan ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 p. 1 Kodeksu Cywilnego.

partnerzy nieruchomości




TYLKO U NAS
KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
partnerzy nieruchomości


TYLKO U NAS
KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
partnerzy nieruchomości


TYLKO U NAS
KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
partnerzy nieruchomości


TYLKO U NAS
KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
partnerzy nieruchomości


TYLKO U NAS
KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
partnerzy nieruchomości


TYLKO U NAS
KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
partnerzy nieruchomości


TYLKO U NAS
KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
partnerzy nieruchomości


TYLKO U NAS
KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
70
partnerzy nieruchomości