Działka - Albertów

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 350 000 / 11,63 zł/m²

Województwo:	lubelskie	Obręb:	
Powiat:		Arkusz:	
Gmina:	Puchaczów	Nr działki:	
Miejscowość:	Albertów	GPS:	,

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	30100 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Ulica:	Albertów II
Uzbrojenie:	prąd
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	lubelskie
Gmina:	Puchaczów
Miejscowość:	Albertów

OPIS

Siedlisko z potencjałem przy lesie - 3,01 ha Albertów, gm. Puchaczów Szukasz przestrzeni, która pozwoli Ci zrealizować marzenia o własnym gospodarstwie, agroturystyce lub ucieczce z miasta? Ta oferta łączy w sobie spokój wiejskiego życia z doskonałym skomunikowaniem z regionem. Najważniejsze atuty nieruchomości: * Duża powierzchnia: 3,01 ha gruntu, co daje szerokie możliwości zagospodarowania - od upraw, przez hodowlę, aż po stworzenie rozległego ogrodu. * Kompletna zabudowa: Na działce znajduje się murowany dom oraz budynki gospodarcze (w tym solidna stodoła). Obiekty wymagają remontu, co pozwala na ich aranżację według własnych potrzeb i standardów. * Front i wymiary: Działka w regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta, z szerokim frontem (ok. 75 m) bezpośrednio przy drodze asfaltowej. * Plan zagospodarowania i szerokość działki umożliwiają wydzielenie dużej działki budowlanej z bezpośrednim dostępem do drogi. * Media: Nieruchomość jest w pełni uzbrojona w prąd, wodę oraz telekomunikację. Lokalizacja, która urzeka: Nieruchomość położona jest w miejscowości Albertów, w bezpośrednim sąsiedztwie lasu. To idealne miejsce dla osób ceniących prywatność i kontakt z naturą, nie rezygnując przy tym z wygody: * 6 km do Puchaczowa (lokalne centrum administracyjne i handlowe) * 12 km do Łęcznej * 35 km do Lublina (szybki i wygodny dojazd do stolicy województwa) Dla kogo jest ta oferta? To idealna propozycja dla rolników szukających powiększenia gospodarstwa, inwestorów planujących stworzenie bazy turystycznej lub osób prywatnych marzących o klimatycznym siedlisku na uboczu, ale z łatwym dostępem do cywilizacji. Zainteresowała Cię ta nieruchomość? Nie czekaj, aż ubiegną Cię inni. Skontaktuj się ze mną już dziś, aby poznać szczegóły i umówić się na prezentację! OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ. KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI - kupując tą nieruchomość z WGN Centrum Nieruchomości Lublin nie zapłacisz prowizji, nie podpisujesz żadnych umów. Wesprzemy Cię w całym procesie zakupu, zapewnimy pełną obsługę notarialną wraz z weryfikacją nieruchomości. Informacje o nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają wyłącznie charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Zalecamy ich osobistą weryfikację. Wszelkie prawa zastrzeżone. Teksty, rysunki, zdjęcia oraz inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim WGN Nieruchomości w Lublinie. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia są zabronione. WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji, doradztwo kredytowe oraz pomoc notariusza. Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług opartych na ponad 30-letnim doświadczeniu na rynku nieruchomości w Polsce. Stosujemy System Jakości ZJ WGN oraz Kodeks Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości. Dzwoniąc do biura pytaj o numer oferty 253.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	+48 602 811 876
Email:	lublin3@wgn.pl
Osoba kontaktowa:	**WGN Centrum Nieruchomości Lublin** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-03-25 17:45:06

ZDJĘCIA










WGN


WGN




geoportal.gov.pl
ANALIZY
POBIERANIE DANYCH
WYSZUKIWANIA
Geoportal krajowy
pol


geoportal.gov.pl
IDOK
ANALIZY
POBIERANIE DANYCH
WYSZUKIWANIA
Geoportal krajowy
pol
115 m
75 m
WGN