najlepszedzialki.pl

Zabudowa wielorodzinna Pierwoszyno 2 działki - Pierwoszyno

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 1 921 500 / 500,65 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	pucki	Arkusz:	
Gmina:	Kosakowo	Nr działki:	
Miejscowość:	Pierwoszyno	GPS:	,

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3838 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Ulica:	xxx

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	pucki
Gmina:	Kosakowo
Miejscowość:	Pierwoszyno

OPIS

Przedmiotem sprzedaży dwie działki pod zabudowę wielorodzinną o powierzchni 3838 m2 w Gminie Kosakowo miejscowość Pierwoszyno. Idealna dla inwestora dewelopera, dla prywatnego inwestora. Dla danego terenu przygotowano Plan Zagospodarowania Przestrzennego dla gminy Kosakowo. Warunki planu dla działek z MPZP: Przeznaczenie terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej do czterech mieszkań włącznie w jednym budynku i zabudowy usługowej nieuciążliwej, dopuszcza się garaże. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu: - wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki: maksymalnie 30 %, - minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,0, - maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 1,0, w tym dla kondygnacji nadziemnych 0,7, - minimalna powierzchnia biologicznie czynna: 40 %; do powierzchni biologicznie czynnej wymaganej ustaleniami planu, nie zalicza sie? miejsc postojowych niezależnie od ich nawierzchni, - wysokość zabudowy: do 10 m, - maksymalna długość frontu budynku: 50 m; - dopuszcza się kondygnacje podziemne, - forma zabudowy – wolnostojąca. Działka w pobliżu zabudowy mieszkaniowej, niewielkich usług oraz turystyki i rekreacji. Zapraszamy do prezentacji.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	502316067
Email:	nieruchomosci@dziaduch.pl
Osoba kontaktowa:	 **Katarzyna Szubińska Dziaduch Obrót Nieruchomościami** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-03-25 12:45:07

ZDJĘCIA





