

Działka rekreacyjna 745 m Jaracz Dolina Wełny - Jaracz

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 102 165 / 139,00 zł/m²

Województwo:	Wielkopolskie	Obręb:	
Powiat:	obornicki	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Jaracz	GPS:	52.7059785, 16.8888703

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	735 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę rekreacyjną
Uzbrojenie:	prąd, woda, kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Wielkopolskie
Powiat:	obornicki
Miejscowość:	Jaracz

OPIS

Oferta sprzedaży działki rekreacyjnej - Jaracz, Dolina Wełny

Na sprzedaż działka rekreacyjna o powierzchni 745 m², położona w wyjątkowo urokliwej miejscowości Jaracz, w malowniczej Dolinie Wełny.

To idealna propozycja dla osób poszukujących miejsca na odpoczynek z dala od zgiełku miasta. Okolica oferuje ciszę, spokój oraz bezpośredni kontakt z naturą - śpiew ptaków, tereny zielone i sąsiedztwo obszarów chronionych tworzą niepowtarzalny klimat.

Nieruchomość znajduje się na terenie obszaru Natura 2000 „Dolina Wełny”, co stanowi dodatkowy atut dla osób ceniących walory przyrodnicze i gwarancję zachowania naturalnego charakteru okolicy.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

powierzchnia: 745 m²
działka rekreacyjna - idealna na wypoczynek i weekendowe wyjazdy
dostęp do prądu na działce
w pobliżu: woda i kanalizacja
teren objęty planem zagospodarowania przestrzennego
dogodny dojazd - blisko drogi S11
szybki dojazd do Poznania - ok. 45 km
planowana rozbudowa infrastruktury drogowej w najbliższym czasie

Lokalizacja i otoczenie:

Jaracz to spokojna, zadbana wieś z rozwijającą się infrastrukturą. W pobliżu znajdują się:

przedszkole
boisko sportowe
sklep lokalny
przyjazna, zintegrowana społeczność

Dodatkowo:

Istnieje możliwość wyboru innych działek w tej samej lokalizacji - różne powierzchnie dostępne w ofercie.

Zapraszam do kontaktu i obejrzenia działki na żywo!

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

573095864

Email:

renataw@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-03-24 20:30:10





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI



APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI





