najlepszedzialki.pl

Na sprzedaż działka budowlana - Nowiny

Oferta działki nr identyfikatora 181804_2.0005.382



Cena: 50 000 / 14,23 zł/m²

Województwo:	podkarpackie	Obręb:	
Powiat:	stalowowolski	Arkusz:	
Gmina:	Radomyśl nad Sanem	Nr działki:	382
Miejscowość:	Nowiny	GPS:	50.694862484, 21.911111090

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3514 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Ulica:	Nowiny
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Kształt:	nieregularny (wszystkie pozostałe)
Uzbrojenie:	gaz,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	zadrzewienie

LOKALIZACJA

Województwo:	podkarpackie
Powiat:	stalowowolski
Gmina:	Radomyśl nad Sanem
Miejscowość:	Nowiny
Kod pocztowy:	37-455

OPIS

UWAGA, oferujemy WYJĄTKOWĄ działkę o potencjale zarówno pod budowę budynków jednorodzinnych, jak i INWESTYCJĘ, np. większy sklep…
Oferowana działka, posiada powierzchnię 35,14 ar i kształt zbliżony do trapezu. Bok działki styczny do drogi wojewódzkiej nr 856, ma długość aż 63m,a głębokość działki średnio 57m.
Droga wojewódzka nr 856, biegnąca od Stalowej Woli do Annopola, dodaje potencjału naszej wyjątkowej Działce.
Łatwość zagospodarowania ułatwi SZÓSTA klasa ziemi i przebiegające przez działkę MEDIA: prąd, światłowód, gaz ziemny.
Projektowana jest także sieć wodociągowa.
Nieruchomość położona jest na wjeździe do miejscowości NOWINY i gdyby wykorzystać jej potencjał biznesowy, jest wyjątkowo widoczna i aż prosi się, by stanął tu sklep, czy drobne usługi.
ALE, jeśli chciałbyś działkę wykorzystać pod budowę DOMU, to będziesz równie zadowolony, ponieważ możesz zostawić część drzew (uwaga to NIE jest LAS) i pięknie wkomponować budynek mieszkalny. Z kolei głębokość działki umożliwi usytuowanie DOM-u, w oddali od drogi przejazdowej, gwarantując więcej spokoju.
Wyważona cena, to oczywisty atut....
Jeśli dostrzegłeś potencjał w tej działce czy to na cele inwestycyjne, czy też pod budowę DOM-u, zapraszam do kontaktu i obejrzenia nieruchomości w realu.

ZAPRASZAM - opiekun oferty: [b]Czesław Wojda, tel.: 604 331 626 [/b]
[b]Dlaczego warto wybrać McHOUSE Nieruchomości? [/b]
- Profesjonalnie przedstawimy ofertę i udzielimy wszelkich potrzebnych informacji.
- Od umowy przedwstępnej, przez umowę notarialną, aż po przekazanie nieruchomości - czuwamy nad każdym etapem procesu
- Mieliśmy przyjemność bezpiecznie sprzedać już kilkaset nieruchomości - dołącz do grona zadowolonych klientów!
- sprawdź, opinie naszych Klientów, to ponad 110 opinii, dzięki którym poznasz nas lepiej...
Zapraszamy do kontaktu!
[b]McHOUSE Nieruchomości s.c.[/b]
[b]ul. Księdza Piotra Skargi 2a lok. 2,[/b]
[b]39-300 Mielec[/b]
Telefon: [b]604 331 626, 605 355 688[/b]
Strona internetowa: [b]www.mchouse.pl[/b]
Uwaga: Oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów prawa. Dane pochodzą z oświadczeń Sprzedających.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	605 355 688
Email:	biuro@mchouse.pl
Osoba kontaktowa:	**McHOUSE Nieruchomości** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-03-24 00:15:06

PARAMETRY DZIAŁKI



źródło mapy: geoportal.gov.pl

Legenda:

obrys przedmiotowej działki

granice działek ewidencyjnych

ZDJĘCIA


35.14 ar
McHOUSE
NIERUCHOMOŚCI


35.14 ar
McHOUSE
NIERUCHOMOŚCI


35,14ar
McHOUSE
NIERUCHOMOŚCI


63m
79m
38m
67m
McHOUSE
NIERUCHOMOŚCI


McHOUSE
NIERUCHOMOŚCI


McHOUSE
NIERUCHOMOŚCI



KLAUDIA WOJDA
właściciel/ pośrednik nieruchomości
605 355 688
biuro@mchouse.pl

CZESŁAW WOJDA
właściciel/ pośrednik nieruchomości
604 331 626
c.wojda@mchouse.pl
ul. Ks. Piotra Skargi 2A lok 2,
39-300 Mielec

www.mchouse.pl

Lider Jakości PRO
kwiecień - czerwiec 2025

otodom

McHOUSE
NIERUCHOMOŚCI