najlepszedzialki.pl

Na sprzedaż działka budowlana - Bronków

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 163 000 / 101,88 zł/m²

Województwo:	lubuskie	Obręb:	
Powiat:	krośnieński	Arkusz:	
Gmina:	Bobrowice	Nr działki:	
Miejscowość:	Bronków	GPS:	51.9622293, 15.0038803

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1600 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Kształt:	regularny (prostokątny, kwadratowy)
Uzbrojenie:	gaz,kanalizacja sanitarna,internet
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	brak obiektów

LOKALIZACJA

Województwo:	lubuskie
Powiat:	krośnieński
Gmina:	Bobrowice
Miejscowość:	Bronków
Kod pocztowy:	66-626

OPIS

[u]MAM PRZYJEMNOŚĆ ZAPREZENTOWAĆ PAŃSTWU NA SPRZEDAŻ DZIAŁKĘ BUDOWLANĄ NIEZABUDOWANĄ, USYTUOWANĄ W BRONKOWIE. [/u]
[u]Powierzchnia 1600m2.[/u]
[b]Na wyżej wymienioną działkę wydano warunki zabudowy na budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z garażem dwustanowiskowym.[/b]
Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.
[b]Parametry dotyczące zabudowy: [/b]
[b]a [/b]> [b] linie zabudowy [/b] - zgodne z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, w tym od lasu
[b]b> [/b] [b]wielkość powierzchni [/b] nowej zabudowy w stosunku do powierzchni działki nie może przekroczyć 20%, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 55%
[b]c [/b]> [b] gabaryty [/b] - szerokość elewacji frontowej- maksymalnie 30m,
[b]d>geometria dachu [/b] - dach dwuspadowy, plus nad zadaszeniem pomiędzy częścią mieszkalną a garażem dopuszcza się dach płaski
[b]e>wysokość zabudowy [/b] - maksymalnie 5m do najwyższego głównego gzymsu licząc od średniego poziomu terenu przed głównym wejściem do budynku i 10m do kalenicy dachu.
[b]Miejsca postojowe [/b] należy zabezpieczyć minimum dwa miejsca w obrębie własnej nieruchomości, wtym garaż.
[b]Media - prąd, woda przy działce.
[/b]
Zaleca się wykonanie zbiornika bezodpływowego.
[b]Wykonane badania i wydana opinia geologiczna gruntu. [/b]
[b]POŁOŻENIE:
[/b]Miejscowość Bronków słynie z doskonałych warunków sprzyjających rekreacji i turystyce, na co w głównej mierze składa się bliskość kilku zbiorników wodnych (m.in. jeziora: Piaszno i Błeszno). Jeziora oddalone są od działki o 1,5-2km.
[b]ZAPRASZAM DO KONTAKTU. Cena do rozmów.[/b]
Agent prowadzący:
Karolina Szuman

DANE KONTAKTOWE

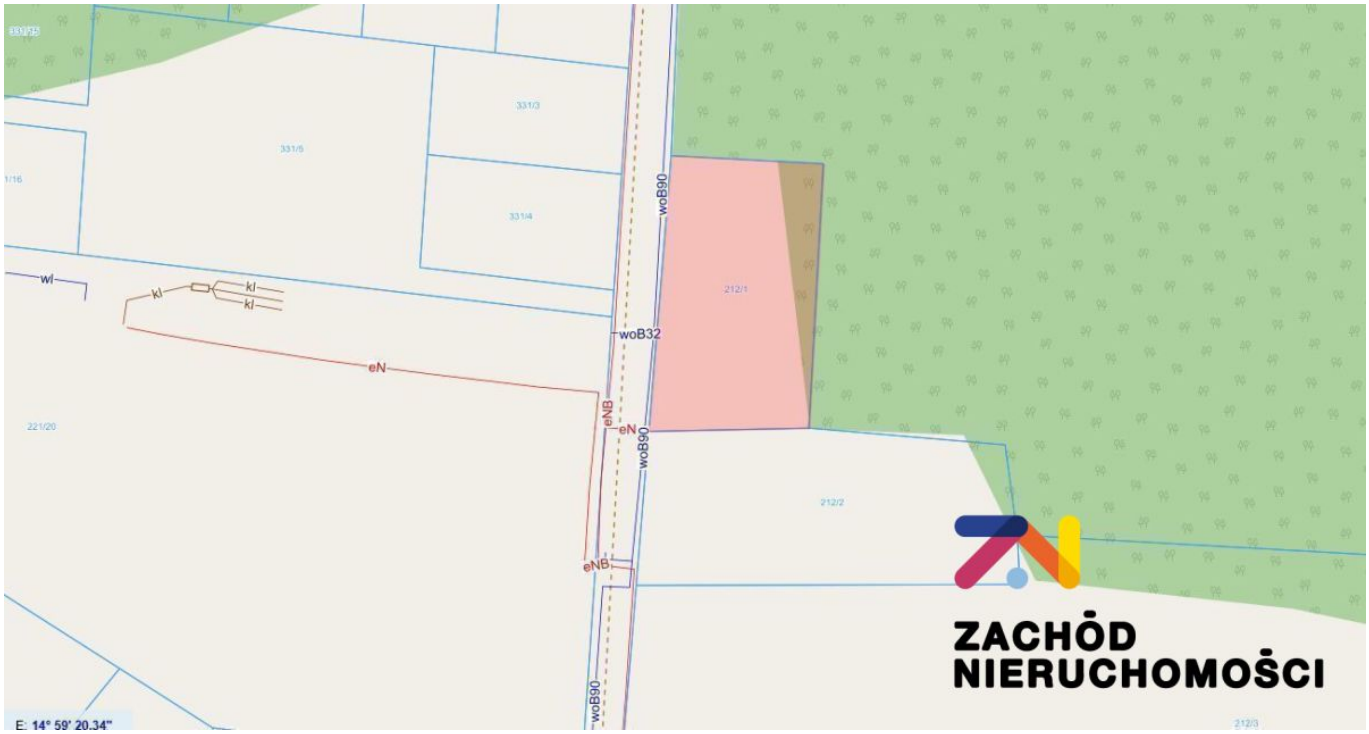
Telefon:	68 324 20 00, 732 788 222
Email:	karolina@zachod.com.pl
Osoba kontaktowa:	**Zachód Nieruchomości** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-03-24 00:00:09

ZDJĘCIA






331/3
331/5
331/4
212/1
212/2
212/3
221/20
wl
kl
kl
kl
eN
eNB
eN
eNB
woB32
woB90
woB90
woB90
ZACHÓD
NIERUCHOMOŚCI


Kołatka
Jeziorna
Bronków
Kępniak
112 m
ZACHÓD
NIERUCHOMOŚCI


ZACHÓD
NIERUCHOMOŚCI


ZACHÓD
NIERUCHOMOŚCI


ZACHÓD
NIERUCHOMOŚCI


ZACHÓD
NIERUCHOMOŚCI


ZACHÓD
NIERUCHOMOŚCI


NA SPRZEDAŻ
68 324 20 00
ZACHÓD
NIERUCHOMOŚCI