

Działka we Wdzydzach 200m od jeziora - Wdzydze

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 535 000 / 560,21 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	kościerski	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Wdzydze	GPS:	54.0194869, 17.9243862

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	955 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda

Ogrodzenie:	nie
Sąsiedztwo	jezioro

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	kościerski
Miejscowość:	Wdzydze

OPIS

Oferta sprzedaży działki w Wdzydach - 955 m² z projektem domku letniskowego

Zapraszam do zakupu atrakcyjnej działki o powierzchni 955 m², położonej **zaledwie 200 metrów od jeziora i gminnej plaży** w malowniczych Wdzydach. Idealne miejsce pod inwestycję turystyczną lub rekreacyjną!

Wymiary i lokalizacja:

- Powierzchnia: 955 m²
- Odległość do jeziora i plaży: 200 m

Przeznaczenie terenu:

Działka znajduje się na terenie, który jest przeznaczony pod lokalizację obiektów usług turystycznych i rekreacyjnych, takich jak:

- Obiekty hotelarskie
- Przystanie, pomosty, plaże
- Usługi związane z turystyką wodną
- Obiekty gastronomiczne i handlowe

Dopuszczalne jest także wydzielenie lokalu mieszkalnego w budynku usługowym (do 30% powierzchni całkowitej, maks. 150 m²).

wskaźnik powierzchni zabudowy - maksymalnie 40 %

Media:

- Woda
- Prąd (skrzynka na działce, konieczność wystąpienia o licznik)
- Przepompownia ścieków

Dodatkowe atuty:

- Spokojna okolica, idealna do prowadzenia działalności turystycznej i rekreacyjnej
- Bliskość jeziora, co podnosi wartość działki pod inwestycje związane z turystyką wodną
- **W gratisie projekt domku letniskowego**, który może zostać zrealizowany na tej działce

Działka ma ogromny potencjał inwestycyjny, szczególnie w obszarze usług turystycznych. Zapraszam do kontaktu i obejrzenia nieruchomości!

Jeśli rozważają Państwo zakup nieruchomości z pomocą kredytu my również pomagamy go uzyskać !!!

KONTAKT

Filip Środecki

Tel. 662-035-771

filips@nieruchomosci-apartament.pl

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

662035771

Email:

filips@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-03-21 16:30:07









APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI



