

Atrakcyjna działka przy lesie z doskonałym dojazdem 8243 m Piskórka - Piskórka

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 999 999 / 121,31 zł/m²

Województwo:	mazowieckie	Obręb:	
Powiat:	piaseczyński	Arkusze:	
Gmina:	Piskórka	Nr działki:	
Miejscowość:	Piskórka	GPS:	51.989688753, 20.998456722

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	8243 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Jagodowa
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda, gaz, kanalizacja sanitarna

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	mazowieckie
Powiat:	piaseczyński
Gmina:	Piskórka
Miejscowość:	Piskórka

OPIS

Oferuję na sprzedaż atrakcyjną, zalesioną działkę budowlaną o powierzchni 8243 m², położoną w miejscowości Piskórka, gmina Prażmów. Nieruchomość znajduje się w malowniczej okolicy, w otulinie Chojnowskiego Parku Krajobrazowego, zaledwie 7 km od Zalesia Górnego oraz w pobliżu stacji kolejowej Ustanówek. To cicha, zielona okolica z dynamicznie rozwijającą się infrastrukturą.

Media i dojazd: • prąd, woda, telekomunikacja przy działce, • dojazd i bezpośredni dostęp do drogi asfaltowej - ul. Jagodowa

Numery działek (obręb Piskórka): 9/1, 9/2, 9/4

Istnieje możliwość podziału nieruchomości na dwie lub trzy niezależne działki. Dopuszczalna jest sprzedaż części terenu – w takim przypadku cena za m² ulegnie odpowiedniemu podwyższeniu.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – najważniejsze założenia strefy 1MNE:  Przeznaczenie terenu: • zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna,  Parametry zabudowy: • maksymalna intensywność zabudowy: 0,3, • maksymalna powierzchnia zabudowy: 20% powierzchni działki, • minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 70%, • wysokość zabudowy do 11m.

Sprzedaż bezpośrednia. Działki posiadają księgi wieczyste, wolne od obciążeń.

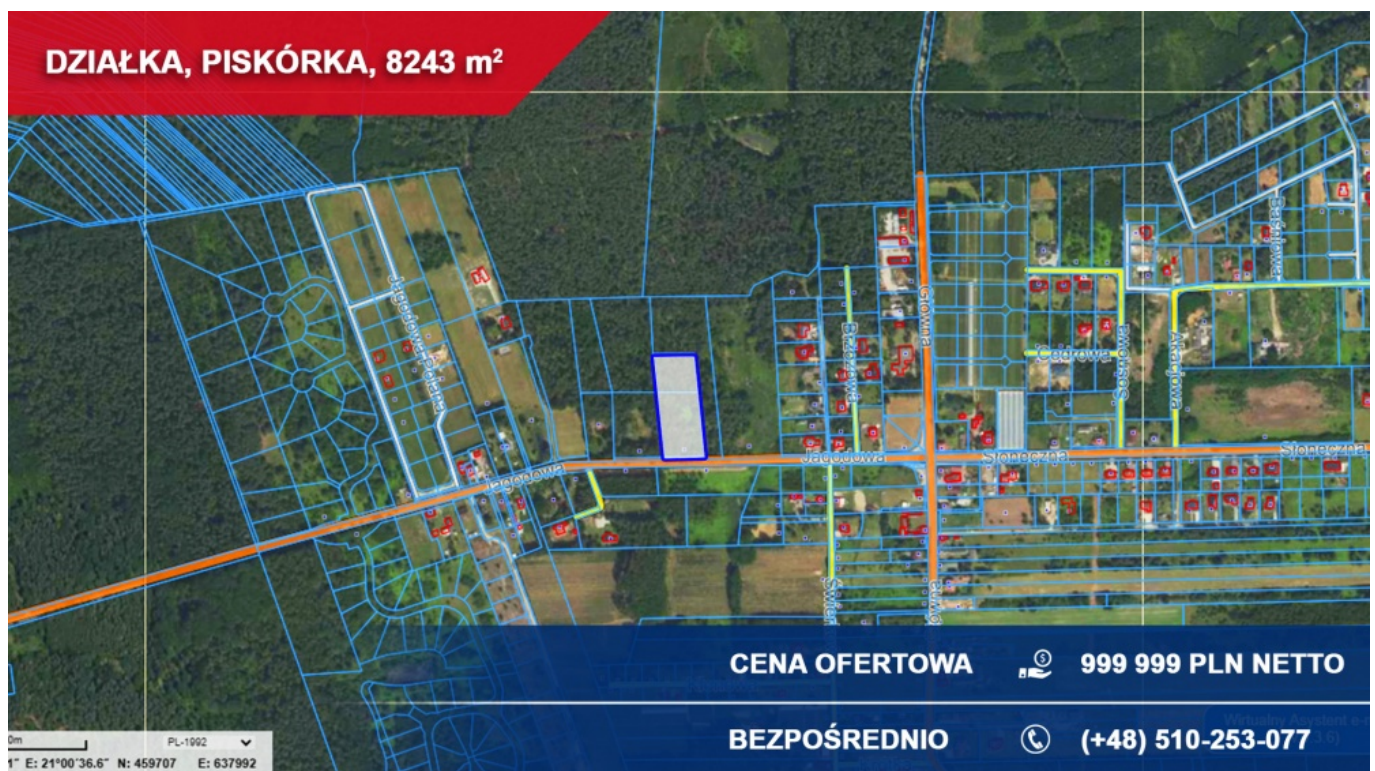
Sprzedaż na podstawie faktury VAT. Podana cena jest ceną NETTO (+23% VAT).

? Zapraszam do kontaktu: 510 253 077

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	510253077
Email:	mikosss1990@gmail.com
Osoba kontaktowa:	odwlasniciela.pl Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-03-21 11:30:07



DZIAŁKA, PISKÓRKA, 8243 m²



CENA OFERTOWA  **999 999 PLN NETTO**

BEZPOŚREDNIO  **(+48) 510-253-077**

DZIAŁKA, PISKÓRKA, 8243 m²



CENA OFERTOWA  **999 999 PLN NETTO**

BEZPOŚREDNIO  **(+48) 510-253-077**

DZIAŁKA, PISKÓRKA, 8243 m²



CENA OFERTOWA  **999 999 PLN NETTO**

BEZPOŚREDNIO  **(+48) 510-253-077**