

Piękna działka Bałdowo Spokojna okolica - Bałdowo

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 205 000 / 186,36 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	tczewski	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Bałdowo	GPS:	54.0558192, 18.7792524

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1100 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna

Ogrodzenie: nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo: Pomorskie

Powiat: tczewski

Miejscowość: Bałdowo

OPIS

Piękna działka w Bałdowie!

Szukasz idealnego balansu między sielskim spokojem a bliskością miasta? Ta oferta jest dla Ciebie!

LOKALIZACJA I OKOLICA

Działka położona jest w Bałdowie przy ul. Stanisława, w bezpośrednim sąsiedztwie Tczewa. To niezwykle spokojna okolica, zw otoczeniu zabudowy jednorodzinnej. Cicha ulica i brak uciążliwego przemysłu gwarantują komfortowy wypoczynek po pracy, a jednocześnie pozwalają na błyskawiczny dojazd do centrum Tczewa czy wyjazd w stronę Trójmiasta.

CHARAKTERYSTYKA DZIAŁKI

Powierzchnia: 1100m².

Kształt: Regularny prostokąt - idealny pod większość projektów domów jednorodzinnych, zapewniający łatwe zagospodarowanie ogrodu.

Teren: Działka jest wyrównana i przygotowana do rozpoczęcia prac, co pozwala zaoszczędzić na kosztach prac ziemnych.

Dojazd: drogą wewnętrzną. W cenie nieruchomości zawarty jest udział w drodze dojazdowej, co w pełni reguluje kwestię dostępu do drogi publicznej.

PRZEZNACZENIE (MPZP)

Nieruchomość objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, co gwarantuje bezpieczeństwo inwestycji i stałość otoczenia.

Oznaczenie: MN1 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

MEDIA

Pełna wygoda przyłączeniowa! Wszystkie kluczowe media znajdują się w drodze tuż przy granicy działki:

Woda

Prąd

Gaz

Kanalizacja

DLACZEGO WARTO TU ZAMIESZKAĆ?

Bałdowo to jedna z najchętniej wybieranych lokalizacji w okolicach Tczewa. Łączy w sobie kameralność wsi z doskonałą infrastrukturą. Wybierając tę działkę, zyskujesz gotowy teren w uporządkowanej okolicy, gdzie Twoi sąsiedzi również dbają o estetykę i spokój.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację działki w terenie!

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniana indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

533880955

Email:

renatapanek@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-03-20 15:30:09





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

NOWA, NIŻSZA CENA!