najlepszedzialki.pl

Działka usługowa w super lokalizacji - Krywlany

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 4 490 000 / 1.295,44 zł/m²

Województwo:	Podlaskie	Obręb:	
Powiat:	Białystok	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Krywlany	GPS:	53.1049174, 23.1727111

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3466 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę handlową/usługową
Uzbrojenie:	prąd,woda,kanalizacja sanitarna

Ogrodzenie:	tak

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Podlaskie
Powiat:	Białystok
Miejscowość:	Krywlany

OPIS

Większość atrakcyjnych nieruchomości w tej okolicy znika zanim trafia na portale. Dlatego pracujemy również na ofertach dostępnych tylko dla naszych klientów.

Polecam ofertę sprzedaży działki usługowej o powierzchni 3466 m2, położonej w dzielnicy Krywlany, w pobliżu lotniska i Specjalnej strefy ekonomicznej, oraz planowanej inwestycji w postaci hali widowiskowo - sportowej i centrum handlowego. Cechy charakterystyczne działki:
- powierzchnia: 3466 m2
- wymiary: 105 m x 35m
- ogrodzenie
- prąd
- woda
- kanalizacja
- ogrodzenie

Dojazd do działki drogą utwardzoną płytami betonowymi. Planowany jest drugi wjazd bezpośrednio ulicy, będącej jedną z głównych arterii komunikacyjnych Białegostoku.
Na działce znajduje się konstrukcja do montażu reklamy firmy, widoczna z ruchliwej ulicy, oraz budynek murowany ok. 40m2 w stanie do remontu.
Możliwy dojazd pojazdami typu TIR.

Istnieje możliwość wynajęcia całości lub części placu. Właściciel na swój koszt wykona niezbędną infrastrukturę (utwardzenie placu płytami, ustawienie mobilnego biura z mediami lub inne wg. ustaleń.)

Koszt najmu całości wynosi 18 000 netto miesięcznie. Wynajem mniejszej powierzchni wg. indywidualnych ustaleń.

Jeśli ta nieruchomość nie spełnia wszystkich oczekiwań - skontaktuj się z nami. Pokażemy również inne oferty dopasowane do Twoich potrzeb, w tym takie, które nie są jeszcze publikowane.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	575677996
Email:	jacek.sidorowicz@em5.pl
Osoba kontaktowa:	[redacted] **em5 nieruchomości** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-03-20 15:00:09

ZDJĘCIA




SPRZEDAM





