

Działka w Wolicach 900 mkw z MPZP - Wolice

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 81 000 / 90,00 zł/m²

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	żniński	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Wolice	GPS:	52.8552571, 17.9099516

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	900 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
Powiat:	żniński
Miejscowość:	Wolice

OPIS

Przedstawiam Państwu ofertę sprzedaży atrakcyjnej działki w miejscowości Wolice koło Barcina o powierzchni 900 mkw. dla której obowiązuje MPZP przewidujący zabudowę jednorodzinną-mieszkaniową z dopuszczeniem działalności usługowej:

- wysokość budynku do dwóch kondygnacji naziemnych (w tym poddasze użytkowe) oraz maksymalnie 9.0 m
- możliwe podpiwniczenie budynku
- dach o nachyleniu od 5 do 50 stopni w kolorze pokrycia zbliżonym do naturalnego koloru dachówki ceramicznej lub kolorze grafitowym
- dopuszcza się zlokalizowanie w budynku mieszkalnym funkcji usługowej z zastrzeżeniem, że uciążliwość funkcji usługowej nie może wykraczać poza granice działki i nie może wpływać na funkcję mieszkalną budynku
- dopuszcza się budowy wolno stojących garaży o architekturze nawiązującej do budynku mieszkalnego, z ewentualnym wydzieleniem pomieszczeń gospodarczych
- minimum 70% powierzchni działki biologicznie czynna (zielenć użytkowa lub ozdobna).

Działka w kształcie prostokąta o wymiarach 23x40 metrów, teren płaski, prąd na działce, woda przy granicy.

Niewątpliwym atutem tej działki, to jej lokalizacja..

Usytuowana jest na wzniesieniu z którego cieszyć się można widokiem na pobliskie jezioro, natomiast otaczająca błoga cisza, to idealne miejsce do życia dla osób ceniących sobie uroki wsi, przy jednoczesnym bliskim dostępie do wszelakich dóbr jakie niesie za sobą miasto Barcin

Zainteresowanych zapraszam na prezentację

Oferta biura
Nieruchomości Apartament
Krzysztof Nowicki
Tel. 576 440 755

:

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

576440755

Email:

krzysztof@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-03-19 13:45:08





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

