najlepszedzialki.pl

Działka blisko jeziora - Kopczyn

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 199 000 / 578,49 zł/m²

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	mogileński	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Kopczyn	GPS:	52.6797234, 17.8757395

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	344 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę rekreacyjną
Uzbrojenie:	prąd,woda

Ogrodzenie:	tak
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej
Sąsiedztwo	jezioro

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
Powiat:	mogileński
Miejscowość:	Kopczyn

OPIS

Na sprzedaż działka budowlana/rekreacyjna o powierzchni 344 mkw. znajdująca bardzo blisko czystego jeziora Wienieckiego z drewnianym domkiem o powierzchni 35 mkw. w miejscowości Kopczyn gm. Mogilno. Teren przeznaczony w Planie Ogólnym gm. Mogilno pod zabudowę jednorodzinną.

Media:
- prąd 230 V,
- woda z sieci wodociągowej,
- szambo,
- światłowód

Prezentowana nieruchomość znajduje się na wzgórzu i roztacza się z niej ładny widok na jezioro. Odległość do jeziora wynosi około 50 metrów. Teren działki porośnięty jest głównie kilkudziesięcioletnimi drzewami sosny i brzozy. Ma bezproblemowy dostęp do ładnej plaży. Bliskość dużego jeziora i lasów czyni to miejsce niezwykle atrakcyjnym. Domek to drewniana solidna budowla postawiona na płycie fundamentowej. Składa się z salonu, sypialni, kuchni i łazienki. Całość ocieplona wełną mineralną. Wewnątrz domku ściany są wykonane z boazerii i płyt kryjących. W łazience płyta laminowana i płytki ceramiczne. W pozostałych pomieszczeniach na podłodze są panele i gumolit. W domu pozostaje całość wyposażenia widoczna na zdjęciach.
Działka ogrodzona częściowo metalowymi panelami i siatką ogrodzeniową.

Bardzo dobra lokalizacja. Spokojna okolica, czyste jezioro, kilka innych jezior w pobliżu i lasy. Również blisko znajduje się trasa szybkiego ruchu S 5 (15km) z bardzo dobrym dojazdem do Poznania (90km), Bydgoszczy (70km) itd. Zapraszam na prezentację.

Kontakt
tel. 798 857 383

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.
Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	798857383
Email:	dariuszn@nieruchomosci-apartament.pl
Osoba kontaktowa:	**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-03-19 11:30:11

ZDJĘCIA




APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI