

## Sprzedam działkę budowlaną 1005 m2 Łomianki Dąbrowa - Łomianki

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 517 575 / 515,00 zł/m<sup>2</sup>

|              |                     |             |                        |
|--------------|---------------------|-------------|------------------------|
| Województwo: | mazowieckie         | Obręb:      |                        |
| Powiat:      | warszawski zachodni | Arkusze:    |                        |
| Gmina:       | Łomianki            | Nr działki: |                        |
| Miejscowość: | Łomianki            | GPS:        | 52.3366956, 20.8667649 |

### DANE DZIAŁKI

|                                              |                                         |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Powierzchnia:                                | 1005 m <sup>2</sup>                     |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: | m <sup>2</sup>                          |
| Obwód:                                       | 0 m                                     |
| Ulica:                                       | Prosta                                  |
| Typ działki - przeznaczenie:                 | pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną |
| Uzbrojenie:                                  | prąd, woda, gaz                         |
| Ogrodzenie:                                  | nie                                     |

### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

|              |                     |
|--------------|---------------------|
| Województwo: | mazowieckie         |
| Powiat:      | warszawski zachodni |
| Gmina:       | Łomianki            |
| Miejscowość: | Łomianki            |

## OPIS

DorDom Nieruchomości Zapraszamy do zakupu działek pod zabudowę jednorodzinną w otulinie Kampinosu w Dąbrowie Łomianki. Ogłoszenie dotyczy sprzedaży działek 79/14 oraz 79/13, obie o wymiarach 24 x 42 m. Działki są przy wspólnej, wewnętrznej drodze, która posiada swoją KW i przez sąsiadów została doprowadzona z ul. Prostej woda, prąd i gaz. Zakup udziału ( 1/10 wspólnej drogi ) jest w cenie każdej z działek. Powierzchnie działek poczynając od ulicy Prostej aż do Kampinosu to : 1. 1582 m2 , nr 79/20, cena 814 730 zł 2. 1101 m2 , nr 79/10, cena 567 015 zł 3. 1101 m2 , nr 79/11 , cena 567 015 zł 4. 1880 m2 , nr 79/12, cena 968 200zł 5. 1005 m2 , nr 79/13, cena 517 575 zł 6. 1005 m2 , nr 79/14, cena 517 575 zł 7. 1005 m2 , nr 79/15 sprzedana 8. 1005 m2 , nr 79/16 sprzedana 9. 1005 m2 , nr 79/17 sprzedana 10. 2574 m2 , nr 79/18, cena 1 325 610 zł Działki posiadają aktualne pozwolenie na budowę i projekt budowlany domu firmy Archon Dom w Budlejach 3 a, który kupujący otrzyma jako bonus do działki. Teren ostatnio jest bardzo popularny wśród inwestorów ze względu na bliskość infrastruktury miejskiej ,jak sklepy, banki, restauracje, szkoły i przedszkola a także świetną komunikację z Warszawą. Planowana trasa S7 w pobliżu działek pozwoli na doskonałą komunikację poza terenem Warszawy Zapraszamy do kontaktu, pomogę uzyskać kredyt. tel 503 112 175 Zdjęcia i treści tego ogłoszenia sa własności firmy DorDom Nieruchomości

## DANE KONTAKTOWE

|                   |                                                |
|-------------------|------------------------------------------------|
| Telefon:          | 503112175                                      |
| Email:            | d.domaszewska.nieruchomosci@gmail.com          |
| Osoba kontaktowa: | <b>odwłasciciela.pl</b><br>Biuro nieruchomości |

Data dodania ogłoszenia: 2026-03-17 11:30:11







