

Atrakcyjna działka budowlana Międzybórz dolnośląskie - Międzybórz

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 71 000 / 113,60 zł/m²

Województwo:	dolnośląskie	Obręb:	
Powiat:	oleśnicki	Arkusze:	
Gmina:	Międzybórz	Nr działki:	
Miejscowość:	Międzybórz	GPS:	51.402245099, 17.6653457

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	625 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Sportowa 2
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	dolnośląskie
Powiat:	oleśnicki
Gmina:	Międzybórz
Miejscowość:	Międzybórz

OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Oferuję na sprzedaż piękną, dobrze położoną działkę budowlaną. Przedmiotowa działka położona jest w północnej części miasta Międzybórz, przy ul. Sportowej. Miasto słynie z przyjaznej atmosfery, dobrej infrastruktury oraz bardzo wygodnego połączenia z większymi miejscowościami regionu.[Wrocław, Oleśnica, Ostrów Wlp., Kalisz] W odległości krótkiego spaceru znajduje się Szkoła Podstawowa im. Jerzego Badury, w pobliżu działki Przedszkole Bajka, a także buduje się nowy obiekt [przedszkole oraz żłobek]. W pobliżu działki znajduje się znany dyskont, stacjapaliw oraz boisko do piłki nożnej. Działka położona jest również blisko zielonych terenów. Idealna lokalizacja dla rodzin, osób ceniących spokój oraz każdego, kto szuka wygodnego miejsca do życia z pełną infrastrukturą w pobliżu. [sklepy, ośrodek zdrowia, infrastruktura oświatowa] W Międzybórz w Dla miesiąca na którym znajduje się oferowana działka obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Teren na którym położona jest działka to tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; 2) przeznaczenie uzupełniające: usługi nieuciążliwe, zajmujące nie więcej niż 30% powierzchni całkowitej budynku. Oferowana działka jest w użytkowaniu wieczystym, ale ten fakt, nie koliduje z planami budowy domu ani z zarządzaniem nieruchomością. Na gruncie w użytkowaniu wieczystym można wybudować dom, ponieważ na mocy przepisów prawa budynki wzniesione przez użytkownika wieczystego stają się jego własnością. Po więcej informacji zapraszam do bezpośredniego kontaktu. Chętnie odpowiem na pytania. Ogłoszenie dodane do wielu portali nieruchomości przez portal www.odwlasciciela.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	607072017
Email:	bhorl86@gmail.com
Osoba kontaktowa:	odwlasciciela.pl Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-03-16 05:00:09



