najlepszedzialki.pl

Działka budowlana - Malinowice

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 249 250 / 250,00 zł/m²

Województwo:	Śląskie	Obręb:	
Powiat:	będziński	Arkusz:	
Gmina:	Psary	Nr działki:	
Miejscowość:	Malinowice	GPS:	50.390243900, 19.136625000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	997 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Śląskie
Powiat:	będziński
Gmina:	Psary
Miejscowość:	Malinowice

OPIS

Malinowice, działka pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z nieuciążliwymi usługami jako funkcją uzupełniającą.
Działka o powierzchni 997m2, wymiarach 27,2 x 37,4m.
Teren jest pusty suchy nieogrodzony z wjazdem na działkę poprzez drogę wewnętrzna z drogi gminnej asfaltowej.
W drodze głównej znajduje się woda prąd i gaz oraz kanalizacja miejska.
Teren pod zabudowę wolnostojącą, bliźniaczą i pod zabudowę szeregową do maksymalnej wysokości 10m.
Minimalny udział powierzchni terenu biologicznie czynnej w powierzchni działki budowlanej 60%.
Dachy płaskie, łukowe, jedno lub dwu połaciowe o kącie 25-45 stopni.
Krycie dachówką i pozostałymi materiałami imitującymi.
Stosunek powierzchni zabudowy do powierzchni działki budowlanej dla zabudowy wolnostojącej i bliźniaczej max 0,25.
Działka jest ładna, okolica spokojna, w pobliżu nowsza zabudowa.
Cena działki 249 000 zł + droga 50tys zł.
Zapraszam
Informacja
1.Prezentacja działki domu czy mieszkania oraz udostępnienie danych adresowych tylko po podpisaniu umowy pośrednictwa zgodnie z art 180 pkt 3 Ustawy o Gospodarce Nieruchomościami 2. Za obejrzenie domu mieszkania czy działki nie pobieram żadnych opłat. 3.Usługa pośrednictwa na podstawie art 179b Ustawy o Gospodarce Nieruchomościami jest usługą odpłatną.
Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	791-634-946
Email:	bn.westa@op.pl
Osoba kontaktowa:	**DOROTA WEISS BIURO NIERUCHOMOŚCI I FINANSÓW "WESTA"Biuro Nieruchomosci i Finansów WESTA** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-03-15 11:45:05

ZDJĘCIA


szer. 37,8
pow. 847m2
droga
szer. 37,4
droga dojazdowa


27,2x37,4
dz. pow. 997m2
dz. pow. 847m2
dr
22,2x37,8
dr



