najlepszedzialki.pl

Na sprzedaż działka rekreacyjna - Uście

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 99 000 / 162,03 zł/m²

Województwo:	lubuskie	Obręb:	
Powiat:	nowosolski	Arkusz:	
Gmina:	Kolsko	Nr działki:	
Miejscowość:	Uście	GPS:	52.0227378, 15.9348307

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	611 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę rekreacyjną
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	lubuskie
Powiat:	nowosolski
Gmina:	Kolsko
Miejscowość:	Uście

Kod pocztowy:	67-415

OPIS

Działka rekreacyjno-budowlana 611 m2 w otoczeniu lasów i jezior - Uście, gm. Kolsko.
Na sprzedaż działka o powierzchni [b]611 m2[/b], położona w spokojnej i zielonej miejscowości [b]Uście[/b] w gminie [b]Kolsko[/b], w powiecie [b]Nowa Sól.[/b]
Nieruchomość znajduje się w otoczeniu rozległych terenów leśnych oraz licznych jezior, co sprawia, że jest to doskonałe miejsce zarówno na [b]domek letniskowy[/b], jak i [b]kameralny dom całoroczny[/b] dla osób szukających ciszy i kontaktu z naturą.
W pobliżu przebiega [b]Kanał Obra[/b], który łączy okoliczne akweny i stanowi atrakcyjny szlak dla kajakarzy oraz miłośników turystyki wodnej.
Informacje o działce

- powierzchnia: [b]611 m2[/b]
- numer działki: [b]114/19[/b]
- teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - [b]ML (zabudowa rekreacyjna)[/b]
- działka o regularnym kształcie
- teren [b]nieogrodzony[/b]
- [b]księga wieczysta bez obciążeń[/b] [/list]Charakter okolicy:
  Uście to niewielka, spokojna miejscowość otoczona lasami, znana z czystych jezior i malowniczych krajobrazów. To miejsce szczególnie cenione przez osoby lubiące aktywny wypoczynek na łonie natury.
  W najbliższej okolicy znajdują się:
  - jeziora z plażami i miejscami do kąpieli
  - liczne trasy rowerowe i spacerowe
  - przystanie oraz możliwość pływania kajakiem lub łodzią
  - tereny idealne na grzybobranie i wyprawy do lasu
    [/list]W miejscowości dostępne są także podstawowe udogodnienia, m.in. sklep oraz przystanek autobusowy.
    Odległości do większych miejscowości
    - [b]Wolsztyn[/b] - ok. 27 km
    - [b]Sława[/b] - ok. 27 km
    - [b]Zielona Góra[/b] - ok. 45 km
    - [b]Poznań[/b] - ok. 93 km
      [/list]Lotnisko [b]Port Lotniczy Zielona Góra - Babimost[/b] znajduje się w odległości około 22 km.
      [b]Cena: 99 000 zł [/b]
      [b][/b]
      Osoby zainteresowane zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji lub umówienia się na obejrzenie działki.
      [b]Renata Leśniak[/b] - 530 055 666
      [b]renata@zachodnieruchomosci.pl[/b]

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	68 324 20 00, 530 055 666
Email:	renata@zachod.com.pl
Osoba kontaktowa:	**Zachód Nieruchomości** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-03-13 00:15:07

ZDJĘCIA