

Działka 81 arów- Świebodzin gm Pleśna - Świebodzin

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 99 000 / 12,22 zł/m²

Województwo:	małopolskie	Obręb:	
Powiat:	tarnowski	Arkusze:	
Gmina:	Pleśna	Nr działki:	
Miejscowość:	Świebodzin	GPS:	49.957302300, 20.965025100

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	8100 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	rolno-budowlana

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	małopolskie
Powiat:	tarnowski
Gmina:	Pleśna
Miejscowość:	Świebodzin

OPIS

Na sprzedaż malownicza działka o powierzchni 81 arów - Świebodzin, gm. Pleśna

Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkową ofertą sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Świebodzin (gmina Pleśna), o łącznej powierzchni 81 arów.

Lokalizacja i otoczenie:

Działka położona jest na wzniesieniu, co zapewnia rozległy widok na okoliczne tereny oraz wyjątkowe walory krajobrazowe. Nieruchomość znajduje się w luźnej zabudowie domów jednorodzinnych, gwarantując prywatność i spokój, a jednocześnie dogodny dostęp do infrastruktury.

Dojazd i dostępność:

Bezpośredni wjazd z asfaltowej drogi gminnej. Na działce znajduje się prąd oraz studnia własna, co stanowi istotny atut przy planowaniu zabudowy.

Charakterystyka terenu:

Obecnie teren porośnięty jest mieszanym starodrzewem w tym samosiejkami, pozostałościami starego sadu oraz fragmentami zalesionymi. Dzięki temu działka posiada niepowtarzalny, naturalny klimat i duży potencjał do ciekawej aranżacji.

Przeznaczenie w MPZP:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego: Część działki znajduje się na terenach rolnych oraz nieużytków, Część, zlokalizowana bliżej drogi, przeznaczona jest pod zabudowę zagrodową dla rolnika, co umożliwia realizację budynku mieszkalnego w ramach gospodarstwa rolnego.

Cena ; 99.000 PLN do negocjacji

Idealna oferta dla osób poszukujących dużej działki z potencjałem zarówno pod kątem rekreacyjnym, jak i inwestycyjnym.

Zachęcam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji lub umówienia się na prezentację nieruchomości.

Od A do Z Nieruchomości

Agnieszka Zając

Tarnów, Krakowska 17

Agnieszka Zając

668 804 983

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

537747373

Email:

a.zajac@odadonieruchomosci.pl

Osoba kontaktowa:



Od A do Z Nieruchomości Agnieszka Zając

Biuro nieruchomości









