

Syndyk sprzedaje udział w spadku 18 nieruchomości Koszyce Małe - Koszyce Małe

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 10 513 / 1,50 zł/m²

Województwo:	małopolskie	Obręb:	
Powiat:	tarnowski	Arkusz:	
Gmina:	Koszyce Małe	Nr działki:	
Miejscowość:	Koszyce Małe	GPS:	49.9668082, 20.9357218

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	7000 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	małopolskie
Powiat:	tarnowski
Gmina:	Koszyce Małe
Miejscowość:	Koszyce Małe

OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Działając jako syndyk masy upadłości Sławomira Zimonia – osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej oferuje do sprzedaży udział 1/4 w spadku w skład którego wchodzi udziały w nieruchomościach obejmujących działki gruntowe nr: – 597 o powierzchni 0,18 ha - niezabudowaną, – 602/6 o łącznej powierzchni 5 183 m², aktualnie podzieloną na działki mniejsze tj. 602/8, 602/9, 602/10, 602/11 oraz 602/12, zabudowaną murowanym parterowym, częściowo podpiwniczonym budynkiem mieszkalnym o powierzchni użytkowej 83,90 m² oraz murowanym budynkiem gospodarczym o powierzchni zabudowy 45,00 m², Wartość udziału w Nieruchomości wchodzącej w skład Spadku została wyceniona przez biegłego Krzysztofa Dyka w toku sporządzania przez Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Tarnowie Andrzeja Czosnykę spisu inwentarza po zmarłym Bronisławie Zimoni. Ustalona wartość rynkowa Udziału 1/4 w Spadku, która odpowiada udziałowi 1/8 w Nieruchomości wynosi 10 513,25 zł (słownie: dziesięć tysięcy pięćset trzysta pięć złotych 25/100). Minimalna cena sprzedaży Udziału wynosi 10 513,25 zł (cena wywoławcza) i odpowiada ona wartości rynkowej przedmiotowego Udziału opartej na opisanej na wstępie wycenie określonej w operacie szacunkowym sporządzonym przez biegłego Krzysztofa Dyka. Zainteresowani winni składać oferty pisemnie w terminie do 9 kwietnia 2026 na adres Kancelarii Syndyka Macieja Stawowego ul. Moniuszki 2a/2, 31-513 Kraków. Oferta winna zawierać określenie proponowanej ceny nabycia, a ponadto zawierać dokładne oznaczenie oferenta: imię i nazwisko (nazwę), numer PESEL, a w przypadku przedsiębiorców numer NIP lub numer KRS, miejsce zamieszkania (siedzibę), adres do korespondencji, adres e-mail i numer telefonu do kontaktu. Oferta winna zostać własnoręcznie podpisana, a w przypadku, gdy ofertę składa podmiot wpisany do rejestru przedsiębiorców do oferty należy dołączyć dokumenty wykazujące umocowanie osób, które ofertę podpisały. W przypadku gdy oferent reprezentowany jest przez pełnomocnika do oferty należy dołączyć oryginał lub poświadczony notarialnie odpis pełnomocnictwa. Warunkiem przystąpienia do konkursu jest złożenie pisemnej bezwarunkowej oferty na nabycie Udziału oraz wniesienie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej na rachunek bankowy masy upadłości. W przypadku złożenia co najmniej dwóch ofert syndyk dokona wyboru oferty zawierającej najwyższą za oferowaną cenę. W przypadku złożenia przynajmniej dwóch ofert równoważnych w zakresie najwyższej ceny, spełniających warunki konkursu opisane w Regulaminie, wyłonienie nabywcy nastąpi w drodze licytacji ustnej, która zostanie przeprowadzona najpóźniej w terminie 1 miesiąca od dnia rozstrzygnięcia I etapu konkursu. Kupujący zobowiązany będzie do zapłaty ceny przed zawarciem umowy przenoszącej własność Udziału. Wszelkie koszty związane z zawarciem umowy będą obciążały kupującego. Szczegółowe warunki konkursu ofert określone zostały w Regulaminie. Osoby zainteresowane otrzymają Regulamin oraz Operat Szacunkowy drogą mailową. Z Regulaminem oraz Operatem można zapoznać się również w Kancelarii Syndyka. Ogłoszenie dodane do wielu portali nieruchomości przez portal www.odwlasniciela.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	609021413
Email:	syndyk.stawowy@wskp.pl
Osoba kontaktowa:	odwlasniciela.pl Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-03-10 11:15:06

