najlepszedzialki.pl

OKAZJA Działka z wydanym pozwoleniem na budowę - Międzylesie

Oferta działki nr identyfikatora

Cena: 135 000 / 135,00 zł/m²

Województwo:	Wielkopolskie	Obręb:	
Powiat:	obornicki	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Międzylesie	GPS:	52.7240383, 17.0065200

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1000 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Uzbrojenie:	prąd,woda
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Wielkopolskie
Powiat:	obornicki
Miejscowość:	Międzylesie

OPIS

OKAZJA - Działka budowlana z pozwoleniem na budowę - 1000 m², Międzylesie (gm. Rogoźno, Wielkopolska)

Na sprzedaż atrakcyjna działka budowlana o powierzchni 1000 m² położona w spokojnej miejscowości Międzylesie, gmina Rogoźno (woj. wielkopolskie). Nieruchomość stanowi idealną propozycję dla osób planujących szybką budowę domu jednorodzinnego - działka posiada wydane pozwolenie na budowę wraz z gotowym i zatwierdzonym projektem budowlanym.

Dodatkowym atutem jest bardzo bliska odległość od jeziora oraz terenów leśnych w Rogoźnie Wielkopolskim, co czyni tę lokalizację idealnym miejscem do życia dla osób ceniących ciszę, naturę i rekreację na świeżym powietrzu.

Najważniejsze atuty nieruchomości

powierzchnia działki: 1000 m²

wydane pozwolenie na budowę domu jednorodzinnego

gotowy, zatwierdzony projekt budowlany

doprowadzone media: prąd i woda

możliwość wykonania szamba bezodpływowego lub ekologicznej oczyszczalni

blisko jeziora oraz lasów w Rogoźnie Wlkp.

spokojna, zielona okolica idealna pod budowę domu

Projekt domu

Do działki dołączony jest wybrany projekt „Dom przy Niezapominajkach 4”, który charakteryzuje się funkcjonalnym i ekonomicznym układem pomieszczeń.

Parametry domu:

powierzchnia użytkowa: 74,76 m²

dom parterowy

dach czterospadowy

garaż jednostanowiskowy

prosta, nowoczesna bryła budynku

Układ pomieszczeń:

salon z otwartą kuchnią

3 pokoje

łazienka

duża kotłownia / pomieszczenie gospodarcze

garaż

Projekt domu jest bardzo ekonomiczny w budowie i późniejszym użytkowaniu, a jego prosta konstrukcja pozwala na sprawną realizację inwestycji.

Lokalizacja

Międzylesie to spokojna miejscowość w gminie Rogoźno, otoczona terenami zielonymi i lasami. W pobliżu znajdują się jeziora oraz liczne tereny rekreacyjne w Rogoźnie Wielkopolskim, co sprawia, że jest to idealne miejsce dla osób ceniących spokój, naturę oraz aktywny wypoczynek.

Dlaczego warto?

Kupując tę działkę oszczędzasz czas i formalności - wszystkie kluczowe etapy administracyjne zostały już wykonane. Możesz praktycznie od razu rozpocząć budowę swojego domu.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia prezentacji działki.
Renata 573095864

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.
Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	573095864
Email:	renataw@nieruchomosci-apartament.pl
Osoba kontaktowa:	**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-03-09 21:30:07

ZDJĘCIA

APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
316
kotłownia
13,13m²
424
284
pokój
11,84m²
424
440
pokój dzienny
29,62m²
698
250
łazienka
4,27m²
176
TYLKO U NAS!
garaż
20,34m²
NOWA, NIŻSZA CENA!
391
pokój
10,92m²
284
308
hall
6,1m²
255
kuchnia
9,55m²
391
wiatrołap
2,46m²
185
243
1 180
1 180

APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!
NOWA, NIŻSZA CENA!

APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!
NOWA, NIŻSZA CENA!

APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!
NOWA, NIŻSZA CENA!

APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!
NOWA, NIŻSZA CENA!

APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!
NOWA, NIŻSZA CENA!

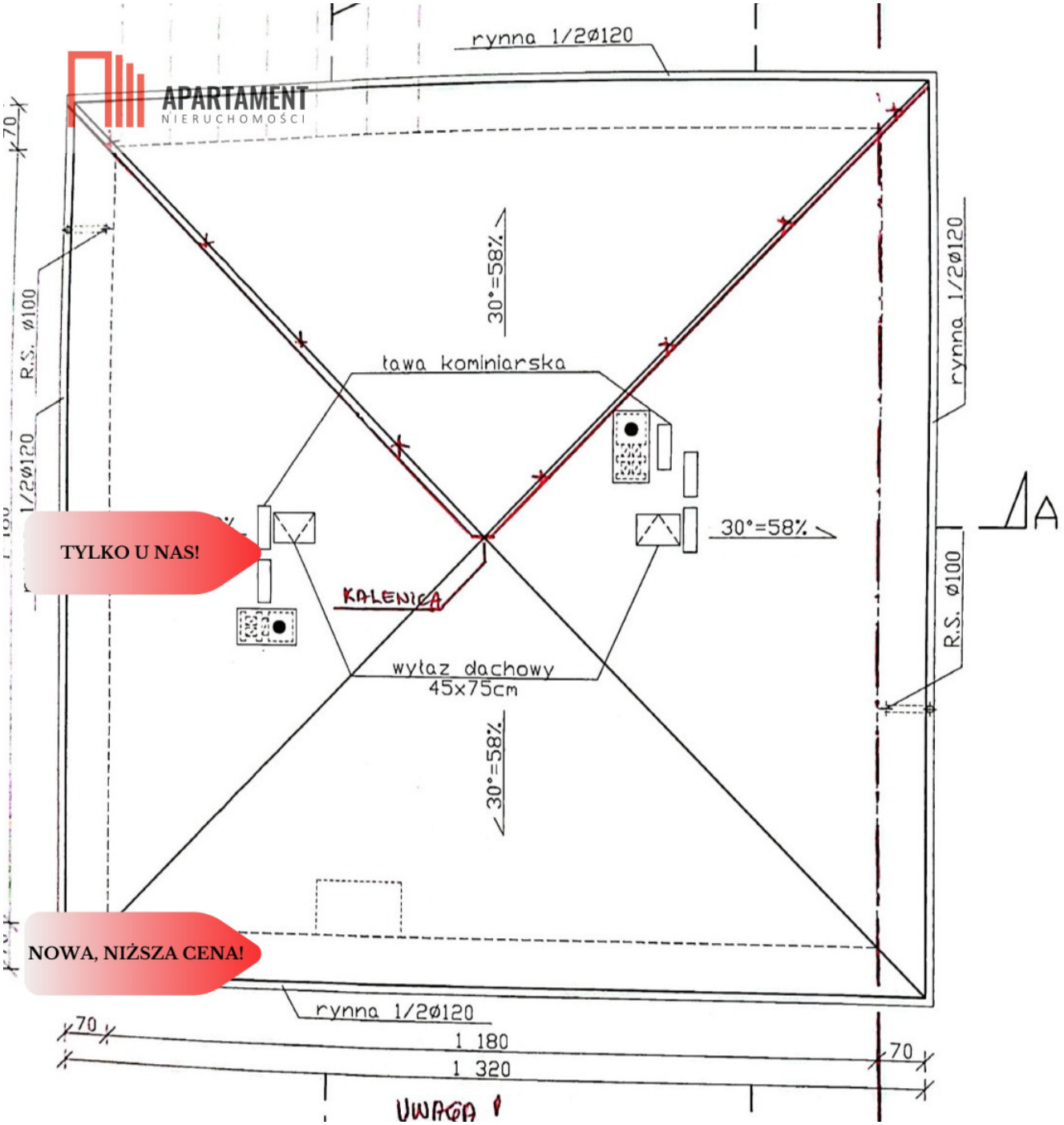
APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!
NOWA, NIŻSZA CENA!

APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!
NOWA, NIŻSZA CENA!

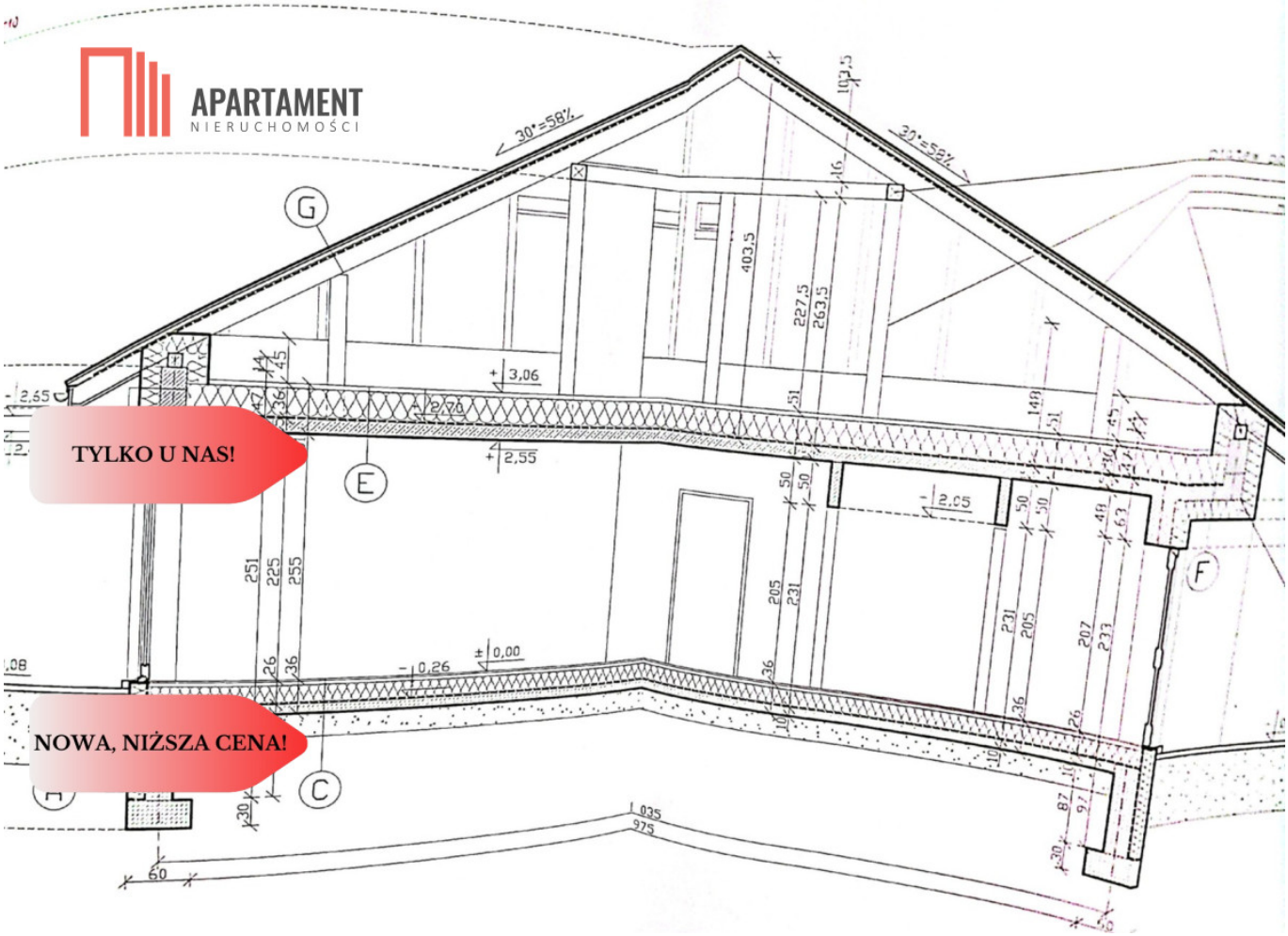
APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!
NOWA, NIŻSZA CENA!

APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!
NOWA, NIŻSZA CENA!

APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!
NOWA, NIŻSZA CENA!



APARTAMENT NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!
NOWA, NIŻSZA CENA!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!
NOWA, NIŻSZA CENA!
30°=58%
30°=58%
G
E
C
F
3,06
2,70
2,55
2,05
0,26
±0,00
403,5
227,5
263,5
251
225
255
205
231
207
233
1,035
975
60