

Grunt pod zabudowę jednorodzinną w Niestępowie - Niestępowo

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 333 000 / 243,07 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	kartuski	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Nięstępowo	GPS:	54.3216192, 18.4518456

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1370 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Szeroka
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	kartuski
Miejscowość:	Niestępowo

OPIS

LOKALIZACJA:

Niestępowo to malownicza wieś położona w województwie pomorskim, w powiecie kartuskim, w gminie Żukowo. Usytuowana zaledwie kilkanaście kilometrów od centrum Gdańska, stanowi doskonałe połączenie bliskości aglomeracji trójmiejskiej z urokiem kaszubskiej wsi. Miejscowość otoczona jest lasami, polami i niewielkimi jeziorami, co sprzyja aktywnemu wypoczynkowi oraz kontaktowi z naturą. Dogodne połączenia drogowe, m.in. dzięki pobliskiej obwodnicy Trójmiasta, zapewniają szybki dostęp do Gdańska, Sopotu i Gdyni, a także do portu lotniczego im. Lecha Wałęsy, m.in. dzięki połączeniu PKM. W Niestępowie znajduje się szkoła podstawowa, przedszkole, sklepy oraz punkty usługowe, co czyni wieś wygodnym miejscem do życia dla rodzin z dziećmi. Miejscowość intensywnie się rozwija - powstają nowe osiedla domów jednorodzinnych, a jednocześnie zachowana zostaje jej spokojna, wiejska atmosfera. Niestępowo przyciąga zarówno stałych mieszkańców, jak i osoby szukające ucieczki od miejskiego zgiełku, nie rezygnując przy tym z dobrej komunikacji i dostępu do infrastruktury.

DZIAŁKA

Nieruchomość posiada wydane Warunki Zabudowy, obejmujące podział dwóch większych działek (łącznie 4500 m²) na trzy o powierzchni ok. 1370 m² każda + droga wewnętrzna. Warunki Zabudowy obejmują możliwość budowy domu jednorodzinnego na każdej działce.

Dostępne są trzy działki o zbliżonych parametrach, zgodnie z załączonymi zdjęciami poglądowymi z geoportalu. Dostęp do każdej działki będzie zapewniony przez wydzieloną drogę wewnętrzną.

MEDIA PRZY DRODZE:

- woda miejska;
- prąd;
- gaz ziemny.

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	798 568 568
Email:	zgloszenia@partnerzy.pl
Osoba kontaktowa:	



PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-03-05 10:00:08













