

Na sprzedaż działka - Koźle

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 0 / zł/m²

Województwo:	wielkopolskie	Obręb:	
Powiat:	szamotulski	Arkusze:	
Gmina:	Szamotuły	Nr działki:	
Miejscowość:	Koźle	GPS:	52.5741393, 16.3993984

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	0 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Koźle

LOKALIZACJA

Województwo:	wielkopolskie
Powiat:	szamotulski
Gmina:	Szamotuły
Miejscowość:	Koźle
Kod pocztowy:	64-550

OPIS

[b]Wyciąg z ogłoszenia Burmistrza Miasta i Gminy Szamotuły o I przetargu ustnym, nieograniczonym na zbycie nieruchomości gruntowej, położonej w Koźlu, [b] [b]stanowiącej własność Gminy Szamotuły [b]

Przedmiotem I przetargu ustnego, nieograniczonego jest działka ewidencyjna:

Nr działki 382/2

Powierzchnia działek 1535 m²

KW PO1A/00022072/4

Cena wywoławcza [b]123 000,00 zł[/b]

Wysokość wadium [b]24 600,00 zł[/b]

[b]Do ceny wylicytowanej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23% [b]

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dla ww. nieruchomości wydana została decyzja ustalająca warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego. Działka numer 382/2 jest niezabudowana i niezagospodarowana, porośnięta roślinnością trawiastą. Na działce nie zostały wykonane przyłącza do sieci infrastruktury technicznej. Możliwe jest wykonanie przyłączy do sieci wodociągowej, elektroenergetycznej i telekomunikacyjnej. Działka nie znajduje się na obszarze rewitalizacji i w specjalnej strefie rewitalizacji.

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi prawami rzeczowymi ograniczonymi, takimi jak hipoteka, służebność czy użytkowanie.

[b]I przetarg odbędzie się w dniu 10 kwietnia 2026 r., o godzinie 10:00, w sali nr 3 Urzędu Miasta i Gminy Szamotuły przy ulicy Dworcowej 26. [b]

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium na nieruchomość gruntową w wysokości podanej powyżej na konto Urzędu Miasta i Gminy Szamotuły [b] nr 65 9072 0002 2004 0402 9089 0003 w Banku Spółdzielczym Duszniki, [b] tytuł przelewu „Przetarg Koźle działka 382/2” w terminie do [b] 3 kwietnia 2026 r. [b]

Osoby uczestniczące w przetargu muszą przedłożyć komisji przetargowej: dowód tożsamości, a osoby reprezentujące w przetargu osobę prawną lub fizyczną dodatkowo zobowiązane są okazać komplet dokumentów do jej reprezentowania.

Osoba prawna lub fizyczna prowadząca działalność gospodarczą powinna przedstawić aktualny odpis z rejestru sądowego lub zaświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej. Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika (pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego). Małżonkowie posiadający wspólność ustawową biorą udział w przetargu osobiście lub za okazaniem pełnomocnictwa współmałżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Postąpienie wynosić będzie nie mniej niż 1% ceny wywoławczej.

Wadium wniesione przez uczestnika, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałe wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Termin zawarcia umowy sprzedaży zostanie ustalony najpóźniej w ciągu 21 dni, od dnia rozstrzygnięcia przetargu, a wyznaczony termin nie będzie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia.

Wszelkie koszty notarialne, sądowe i podatkowe pokrywa strona kupująca. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, organizator może odstąpić od zawarcia umowy, a wniesione wadium nie podlega zwrotowi.

Dodatkowych informacji o sprzedaży ww. nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela Pani [b]Kamila Jasińska [b] w Wydziale Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej - Urzędu Miasta i Gminy Szamotuły [b] pokój nr 14

[/b], budynek D lub pod numerem telefonu [b]61 29 27 544. [/b]

Ogłoszenie o przetargu umieszczone zostanie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu, w prasie lokalnej oraz zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Miastai Gminy Szamotuły www.bip.szamotuly.pl

Burmistrz Miasta i Gminy Szamotuły zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z podaniem przyczyny, informując o tym w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Szamotuły www.bip.szamotuly.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	537375767
Email:	biuro@bonak.pl
Osoba kontaktowa:	Biuro Obrotu Nieruchomościami Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-03-04 21:10:06



Szamotuły - System Informacji Przestrzennej
skala 1 : 600



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.
Wydrukowano w serwisie szamotuły.e-mapa.net dnia 2026-03-04 20:09:00

strona 1