

Tylko u nas Duża działka w Łochowie z MPZP - Łochowo

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 499 000 / 234,05 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	bydgoski	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Łochowo	GPS:	53.1328889, 17.8517224

## DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	2132 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz
Ogrodzenie:	nie

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
Powiat:	bydgoski
Miejscowość:	Łochowo

## OPIS

**Na sprzedaż** działka budowlana o powierzchni **2132 m<sup>2</sup> w Łochowie**, gmina Białe Błota. Nieruchomość objęta jest **Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP)**, posiada dostęp do mediów (**prąd, woda, gaz**) i położona jest w spokojnej okolicy niedaleko **Kanału Bydgoskiego**.

### Powierzchnia:

Działka o powierzchni: **2132 m<sup>2</sup>**

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP):

Obowiązujący plan miejscowy to gwarancja spójnej zabudowy w sąsiedztwie oraz znaczne przyspieszenie formalności przy budowie domu.

### Lokalizacja i otoczenie:

**Teren:** Działka jest duża, płaska i położona w cichej części miejscowości.

**Rekreacja:** Bliskość Kanału Bydgoskiego zapewnia doskonałe tereny spacerowe i miejsca do aktywnego wypoczynku.

**Infrastruktura:** W Łochowie znajdują się sklepy, punkty usługowe oraz pełne zaplecze niezbędne do codziennego życia.

### Media:

Przyłącza prądu, wody (wodociąg) oraz gazu znajdują się w drodze.

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji oraz umówienia się na prezentację terenu.

### Kontakt:

**Bartłomiej Górka**  
tel. 513 383 095

***Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.***

***Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.***

*Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.*

***Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.***

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

## DANE KONTAKTOWE

Telefon: 513383095  
Email: bartlomiejg@nieruchomosci-apartament.pl  
Osoba kontaktowa:



**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.**  
Biuro nieruchomości







APARTAMENT  
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!

2132 mkw.